

**UCHWAŁA NR XIV / 203 / 11  
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK**

z dnia 24 października 2011 r

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. A i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1485; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679 i Nr 134 poz. 777) oraz art. 11, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 5, art.34 ust. 6, art. 37 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 187 poz. 1110)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Z 2011 r. Nr 110, poz. 905) wprowadza się następujące zmiany:

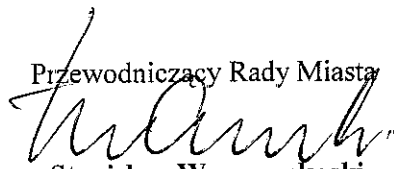
- 1) tytuł rozdziału IV otrzymuje brzmienie: „Zasady wydzierżawiania, oddawania w użytkowanie lub najem nieruchomości oraz leasing nieruchomości”
- 2) Po §11 dodaje się § 11 a w brzmieniu: „ § 11 a 1. Udziela się Prezydentowi Miasta zgody na zawarcie umowy leasingu nieruchomości. 2. W przypadku zawarcia przez Gminę Miasto Włocławek umowy leasingu nieruchomości cena nabycia nieruchomości określona zostanie w umowach cywilno- prawnych.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 3.** 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędu Województwa Kujawsko- Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

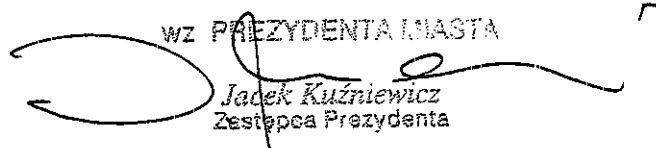


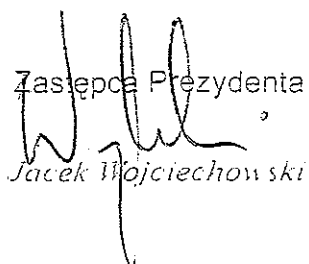
Przewodniczący Rady Miasta  
  
Stanisław Wawrzonkoski

## Uzasadnienie

Biorąc pod uwagę nową formę prawną gospodarowania nieruchomościami, jaką jest umowa leasingu nieruchomości, uzasadnionym jest wprowadzenie do obowiązującej uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony – udzielenia Prezydentowi Miasta zgody na zawieranie umów leasingu nieruchomości dla poprawności i jasności obrotu prawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Mając powyższe na uwadze Prezydent Miasta Włocławek wnosi o podjęcie proponowanej uchwały.

WZ PREZYDENTA MIASTA  
  
Jacek Kuźniewicz  
Zastępca Prezydenta

Zastępca Prezydenta  
  
Jacek Wojciechowski