

ZARZĄDZENIE nr412/2022

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia...28 grudnia 2022 r.

uchylające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazów, obejmujących 3 lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) i art. 11 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185) oraz w wykonaniu uchwały nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061) i uchwały nr XI/94/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r. poz. 3834),

zarządza się co następuje :

§ 1. Uchyla się zarządzenie nr 353/2022 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 20 października 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazów, obejmujących 3 lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelanoska

Sprawdzono pod rygorem

legalityzacji

Krzysztof Czerwinski

IF-1002

UZASADNIENIE

Zarządzeniem nr 353/2022 z dnia 20 października 2022 r., Prezydent Miasta Włocławek przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, 3 lokale mieszkalne wymienione w wykazach stanowiących załączniki do zarządzenia.

Wobec faktu, że z najemcami lokali; nr 6 usytuowanym w budynku położonym we Włocławku przy ul. Brzozowej 3 (załącznik nr 1, wykaz nr 1), nr 2 usytuowanym w budynku położonym we Włocławku przy ul. Starodębskiej 21 (załącznik nr 2, wykaz nr 2), nr 9 usytuowanym w budynku położonym we Włocławku przy ul. Traugutta 25 (załącznik nr 3, wykaz nr 3), zawarta została umowa najmu na czas nieoznaczony, ww. najemcom przysługuje w myśl art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu lokalu, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie, w trybie art. 34 ust. 4 ustawy.

Najemca lokalu nr 6 przy ul. Brzozowej 3 nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy. Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 2 przy ul. Starodębskiej 21 nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy. Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Najemca lokalu nr 9 przy ul. Traugutta 25 nie złożył oświadczenia w wyznaczonym terminie, tym samym nie wyraził zgody na nabycie lokalu, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy. Wobec czego najemcy wyżej wymienionego lokalu, należy uchylić możliwość skorzystania z tego prawa.

Mając powyższe na uwadze, przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KG
UID: 997888

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska