

ZARZĄDZENIE NR. 84/2023  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
Z DNIA 13. marca 2023r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w budynkach nowo wybudowanych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), § 13a uchwały nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2023 r. poz. 621).

zarządza się co następuje :

§ 1. Określa się wzór wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w budynkach nowo wybudowanych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Uchyla się zarządzenie nr 409/2021 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 3 listopada 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przydział lokalu mieszkalnego w budynkach nowo wybudowanych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU  
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU  
Magdalena Stefanowska

dyrektora  
p.o. Wydziału  
Regulacyjnym  
RADCA PRAWNY  
mgr Anna Koniewska  
TI VIII - 186  
10.03.2023r.

## UZASADNIENIE

W związku z planowanym oddaniem w użytkowanie budynków nowo wybudowanych przy ulicy Celulozowej zachodzi konieczność przeprowadzeniem naboru wniosków o najem tych lokali mieszkalnych w 2023 r. co jest zgodne z § 13a uchwały nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2023 r. poz. 621).

Mając na uwadze wykonanie zadania inwestycyjnego polegającego na budowie zespołu 2 budynków wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą we Włocławku przy ul. Celulozowej, w wyniku którego powstanie 144 lokali mieszkalnych wchodzących w skład gminnego zasobu mieszkaniowego, niezbędnym jest określenie wzoru wniosku, który będzie składany przez wnioskodawców ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego w budynkach nowo wybudowanych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

  
Dominika Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

  
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr.....<sup>84/2023</sup>  
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia.....<sup>13 marca 2023r.</sup>

.....  
Nazwisko i imię wnioskodawcy/  
.....  
Adres zameldowania wnioskodawcy  
.....  
Adres do korespondencji wnioskodawcy  
.....  
Nazwisko i imię współmałżonka  
.....  
Adres zameldowania współmałżonka  
.....  
Adres do korespondencji współmałżonka  
Telefon do kontaktu.....

Włocławek, .....

**URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK**

**Wydział Gospodarowania  
Mieniem Komunalnym**

**WNIOSEK O PRYZDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKACH NOWO WYBUDOWANYCH  
Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY MIASTO WŁOCŁAWEK**

**I. INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY ORAZ OSÓB ZGŁOSZONYCH PRZEZ NIEGO  
DO ZAMIESZKANIA W LOKALU MIESZKALNYM**

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stosunek do wnioskodawcy
1	2	3	4
1			wnioskodawca
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Prośbę swą motywuję następująco:

.....  
.....

KIEROWNIK REFERATU

*Małgorzata Chrzanowska*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stefanowska*

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicela Kopaczewska*

PREZYDENT MIASTA

*dr Marek Wojtkowski*

.....  
.....  
.....  
**II. WARUNKI MIESZKANIOWE WNIOSKODAWCY**

WNIOSKODAWCA.....

ZAM.....

1. Jednocześnie informuję, że posiadam:

Tytuł prawny do obecnie zajmowanego lokalu;

a) własność .....

b) współwłasność .....

c) umowa dożywocia .....

d) służebność lokalu mieszkalnego lub nieruchomości .....

e) spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego .....

f) spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego .....

g) umowa najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (adres lokalu).....

h) umowa najmu.....

Umowa najmu mieszkania, w którym zamieszkuję jest zawarta na:

.....

(podać imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy i tytuł prawny, nr umowy, na jaki okres zawarta),

Właścicielem mieszkania jest:

.....

(podać imię i nazwisko właściciela)

i) inny.....

j) prawo do zamieszkiwania jako członek rodziny .....

2. W mieszkaniu, w którym zamieszkuję, oprócz osób ujętych w punkcie I wniosku, zamieszkuje jeszcze ..... osób.

3. Zajmowane obecnie przeze mnie mieszkanie jest lokalem: wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, spółdzielczym (lokatorskim, własnościowym), domem jednorodzinnym lub innym\*)

4. Mieszkanie:

a) położone jest w budynku mieszkalnym, niemieszkalnym, przeznaczonym do rozbiórki (z uwagi na zły stan techniczny, pod inwestycje \*),

b) jest rozkładowe przechodnie lub inne\*),

c) jeśli jest współwłaścicielem (jaki udział, od kiedy).....

5. Liczba osób z niepełnosprawnościami:

a) w tym poruszających się na wózku inwalidzkim .....

b) innych osób z niepełnosprawnościami, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania oddzielnego pokoju.....

6. Stan rodziny wnioskodawcy (ubiegającego się o mieszkanie) liczba osób..... tj. (należy podać nazwisko, imię, rok urodzenia, pokrewieństwo):

**PREZYDENT MIASTA**

*dr Marek Wołkowiński*

*Małgorzata Chrzanowska*  
KIEROWNIK REFERATU

*Magdalena Stefanowska*  
DYREKTOR WYDZIAŁU

*Domicela Kpaczewska*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

.....  
.....  
.....  
\*) niewłaściwe skreślić  
.....  
.....

7. Pozostali domownicy zamieszkujący w obecnie zajmowanym lokalu oraz pokrewieństwo do wnioskodawcy:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

8. Na jakich prawach zamieszkuje wnioskodawca  
.....  
.....

9. Od kiedy zamieszkuje w tym lokalu:

Wnioskodawca .....  
Współmałżonek / konkubent.....  
Dzieci.....

10. Czy jest zameldowany na stałe, czasowo, (jeśli nie, to podać gdzie):

Wnioskodawca.....  
Współmałżonek / konkubent.....  
Dzieci .....

11. Okres oczekiwania .....  
.....

12. Opis warunków mieszkaniowych:

a) Mieszkanie składa się z ..... pokoi

o powierzchni każdego pokoju;

1 pokój ..... m<sup>2</sup>, zajmują go ;.....

2 pokój ..... m<sup>2</sup>, zajmują go ;.....


3 pokój ..... m<sup>2</sup>, zajmują go ;.....

4 pokój ..... m<sup>2</sup>, zajmują go ;.....

KIEROWNIK REFERATU

  
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Małgorzata Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

  
Dobrota Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

  
dr Marek Wojtkowski

Kuchnia o powierzchni ..... m<sup>2</sup> (kuchnia - ciemna, jasna, aneks, brak kuchni, współużywalność z kim)

Całkowita powierzchnia użytkowa .....m<sup>2</sup> w tym mieszkalna..... m<sup>2</sup>

b) Mieszkanie położone jest na parterze, ..... piętrze, strychu lub w innym miejscu:

c) Mieszkanie wyposażone jest w:

- instalacja wodna( jaka woda) .....

- kanalizacja.....

- instalacja gazowa.....

- ogrzewanie (piecowe, centralne, etażowe, elektryczne).....

- wc, łazienka (należy opisać każde pomieszczenie osobno: w lokalu, poza lokalem - gdzie, współużywalność dotyczy osób niespokrewnionych, obudowana itp., podniesienie standardu we własnym zakresie itp.)

d) Mieszkanie ostatni raz malowane było (kiedy) oraz dbałość o stan techniczny mieszkania (inne uwagi)

e) Warunki mieszkaniowe / stan techniczny (wilgoć i grzyb- jaką powierzchnie zajmuje, pęknięcia sufitu, ścian, oświetlenie naturalne, sztuczne, wspólne pomieszczenia z innymi osobami – należy opisać dokładnie każde pomieszczenie osobno)

KIEROWNIK REFERATU

Magdalena Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

Magdalena Stefanowska Dominika Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

.....  
13. Inne uwagi (choroby - kto choruje, orzeczenia w jakim stopniu, zaświadczenia od specjalisty potwierdzone orzeczeniem o niepełnosprawności oraz zaświadczeniem):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

14. Informacje dodatkowe - zadłużenie, zbycie mieszkania, konflikty:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
Czytelny podpis Wnioskodawcy

KIEROWNIK REFERATU

  
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

  
Dorota Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

  
dr Marek Wojtkowski

Załączniki:

1. Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego zgodnie z uchwałą nr XXXIV/59/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 25 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2021 r. poz. 2819).
2. Oświadczenie o stanie majątkowym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie sposobu przeprowadzania wywiadu środowiskowego, wzoru kwestionariusza wywiadu oraz oświadczenia o stanie majątkowym wnioskodawcy i innych członków gospodarstwa domowego, a także wzoru legitymacji pracownika upoważnionego do przeprowadzenia wywiadu (Dz.U. z 2013. poz. 589).
3. Zaświadczenia o braku zaległości w opłatach czynszowych.
4. Orzeczenie o stopniu niepełnosprawności.
5. Zaświadczenie o dochodach od pracodawcy, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub z Urzędu Skarbowego za okres 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.
6. Wyrok Sądowy orzekający o eksmisji w przypadku posiadania takiego wyroku.
7. Zaświadczenie potwierdzające kontynuowanie nauki w przypadku dzieci, które ukończyły 18 rok życia.
8. Umowa najmu w przypadku wynajmowania mieszkania.
9. Dokument potwierdzający fakt zamieszkania w danym lokalu przez Zarządcę budynku, dysponenta lokalu lub MOPR.
10. Zaświadczenie o pobycie w schronisku dla bezdomnych, domu dziecka lub innym ośrodku.
11. Oświadczenie o wyrażeniu zgody osób niespokrewnionych zgłoszonych we wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek do wspólnego zamieszkiwania.

KIEROWNNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiceła Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woźniak



III. Oświadczam, że :

- nie posiadam (ja, mój małżonek, osoba pełnoletnia, zgłoszona we wniosku do wspólnego zamieszkania), tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości;
- zajmuję / nie zajmuję\* lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, który zostanie zdany do mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek;
- posiadam / nie posiadam\* zaległości w związku z opłatą za czynsz i media (np. woda, energia elektryczna, gaz itp.) za ostatni rok od daty złożenia wniosku;
- posiadam / nie posiadam\* prawo do lokalu uzyskanego w wyniku wyroku sądowego orzekającego o eksmisji;

.....  
czytelny podpis Wnioskodawcy

\* właściwe podkreślić

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia i potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

.....  
czytelny podpis Wnioskodawcy

Zobowiązuję się do informowania o każdorazowej zmianie danych wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych przez niego do zamieszkiwania.

.....  
czytelny podpis Wnioskodawcy

KIEROWNIK REFERATU  
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU  
Magdalena Stępanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Domicela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

### Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. U. UE z 2016 r., L 119 s.1), wobec uzyskania od Pani/Pana danych osobowych, uprzejmie informuję, że:

<b>Tożsamość Administratora</b>	Gmina Miasto Włocławek, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Włocławek
<b>Dane kontaktowe Administratora</b>	Z administratorem – Prezydentem Miasta Włocławek można skontaktować się pod adresem email: <a href="mailto:poczta@um.wloclawek.pl">poczta@um.wloclawek.pl</a> , nr telefonu (54) 414 40 00 lub pisemnie na adres siedziby Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek
<b>Inspektor Ochrony Danych</b>	Z inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Włocławek, kontaktować się można pod adresem e-mail: <a href="mailto:iod@um.wloclawek.pl">iod@um.wloclawek.pl</a> nr telefonu (54) 414 42 69 lub pisemnie na adres administratora danych.
<b>Cele przetwarzania danych osobowych</b>	Rozpatrzenie wniosku o przydział mieszkania w budynkach nowo wybudowanych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek
<b>Okres przechowywania danych osobowych</b>	Dane będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji sprawy o przydział mieszkania
<b>Podstawa prawna</b>	Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz. U. z 2020 r. poz.611 ze zm./; uchwała nr XXXII/41/2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2021 r. poz. 2171, poz. 3342 oraz poz. 4840/, uchwała nr XXXIX/123/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 września 2021 r. w sprawie określenia terminu naboru i miejsca składania wniosków o najem lokali mieszkalnych w budynkach przy ulicy Celulozowej /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2021 r. poz. 4839/.
<b>Odbiorcy danych osobowych</b>	Przetwarzane dane mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa
<b>Prawa podmiotów danych</b>	Podmioty, których dane są przetwarzane, mają prawo do: - Dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także przenoszenia danych (w granicach określonych w Rozdziale III ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.); - Cofnięcia wcześniej wyrażonej zgody, na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem; - Wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
<b>Informacja dodatkowa</b>	Przetwarzane dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu. Podanie danych osobowych w wymaganym zakresie wynika z przepisów prawa i jest obowiązkowe. Nie podanie danych osobowych w wymaganym zakresie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małgorzata Stępanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominika Kopiczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski