

Uchwała Nr XXXVIII/139/2013
Rady Miasta Włocławek
z dnia 30 grudnia 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pn. Administracja Zasobów Komunalnych we Włocławku.

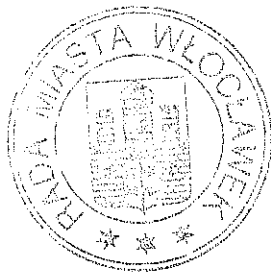
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318) i art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 i poz. 938)

uchwała się co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr VIII/54/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Administracja Zasobów Mieszkaniowych, zmienionej Uchwałą Nr XXXVI/103/2013 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 września 2013 r., załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek

§ 3. 1 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia
2 Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek



Przewodniczący
Rady Miasta Włocławek
Stanisław Wawrzonkoski
Stanisław Wawrzonkoski

UZASADNIENIE

W związku z potrzebą dostosowania zakresu działania, zadań jakie z dniem 1 stycznia 2014 r. przejmuje jednostka budżetowa pn. Administracja Zasobów Komunalnych z uwagi na poszerzenie zakresu jej działania - przejęcie w zarządzanie cmentarzy komunalnych, zachodzi konieczność dostosowania zapisów statutu do zadań wykonywanych

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Pulucki

Urząd Miasta w Żelazku

Katarzyna Figiel-Stojan
Zastępca Dyrektora

Zastępca Prezydenta

Janusz Wójcicki
Zastępca Prezydenta

STATUT ADMINISTRACJI ZASOBÓW KOMUNALNYCH

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. Statut określa szczegółowo organizację i zasady działania jednostki budżetowej pn. Administracja Zasobów Komunalnych we Włocławku, zwanej w treści Statutu „AZK”

Rozdział II Siedziba i obszar działania

§ 2. 1 AZK będąc jednostką organizacyjną Gminy Miasto Włocławek, działa na podstawie niniejszego statutu i obowiązujących przepisów

2 Siedzibą AZK jest miasto Włocławek

3 AZK prowadzi działalność statutową na terenie Gminy Miasto Włocławek oraz na terenie Gminy Włocławek - cmentarza komunalnego w Pińczacie

Rozdział III Przedmiot działania jednostki

§ 3. 1 Przedmiotem działalności AZK są sprawy gospodarki komunalnej i lokalowej

2 W zakresie gospodarki komunalnej do AZK należy :

- 1) zarządzanie cmentarzami komunalnymi jak również obiektami budowlanymi i urządzeniami komunalnymi, znajdującymi się na terenie cmentarzy komunalnych,
- 2) ustalanie potrzeb inwestycyjnych, remontowych i finansowych w zakresie utrzymania cmentarzy komunalnych, obiektów budowlanych i urządzeń komunalnych,
- 3) nadzorowanie robót inwestycyjnych, remontowych i konserwacyjnych oraz usług na cmentarzach komunalnych, obiektach budowlanych i urządzeniach komunalnych, zarządzanych przez AZK,
- 4) utrzymywanie cmentarzy komunalnych, grobów wojennych, zabytków cmentarnictwa oraz obiektów budowlanych i urządzeń komunalnych zarządzanych przez AZK we właściwym stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym,
- 5) nadzór nad przestrzeganiem zasad korzystania z cmentarzy.

3. W zakresie gospodarki lokalowej do AZK należy:

- 1) zarządzanie zasobem lokali mieszkalnych i użytkowych oraz terenami niezbędnymi do jego obsługi będącymi :
 - a) własnością lub współwłasnością Gminy Miasto Włocławek, z wyłączeniem nieruchomości posiadających zarządcę,
 - b) własnością lub współwłasnością Skarbu Państwa, którymi gospodaruje Prezydent Miasta jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej,

- c) przedmiotem posiadania Gminy Miasto Włocławek, w tym nieruchomości budynkowe, których właściciele lub spadkobiercy nie wystąpili o ich wydanie.
- 2) administrowanie nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy Miasto Włocławek.

Rozdział IV **Organizacja wewnętrzna i zarządzanie**

§ 4. Organizację wewnętrzną i szczegółowe zadania AZK, określa regulamin organizacyjny, który zawiera podział zadań i zakres odpowiedzialności osób pełniących funkcje kierownicze i samodzielne ustalany przez Dyrektora i zatwierdzany przez Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. 1. AZK kieruje i reprezentuje na zewnątrz Dyrektor zatrudniany i zwalniany przez Prezydenta Miasta Włocławek.

2. Dyrektor działając zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz niniejszym Statutem, podejmuje decyzje samodzielnie i ponosi za nie odpowiedzialność.

3. Dyrektor działa na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Włocławek oraz odpowiada za realizację działalności statutowej.

4. Dyrektor wydaje, w ramach zwykłego zarządu lub w granicach pełnomocnictw, zarządzenia, instrukcje, polecenia służbowe, obwieszczenia oraz wprowadza regulaminy dotyczące funkcjonowania AZK

5. Dyrektor wykonuje czynności pracodawcy w stosunku do osób zatrudnionych w AZK.

§ 6. Nadzór nad działalnością AZK sprawuje Prezydent Miasta Włocławek.

Rozdział V **Gospodarka finansowa**

§ 7. 1. AZK prowadzi gospodarkę finansową w formie jednostki budżetowej, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

2. Podstawą gospodarki finansowej jest plan finansowy AZK

3. Plan finansowy AZK opracowuje Dyrektor i przedstawia do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta Włocławek

4. AZK przedstawia Prezydentowi Miasta Włocławek informację o przebiegu wykonania planu finansowego za pierwsze półrocze, uwzględniającą w szczególności stan należności i zobowiązań w tym wymagalnych, oraz sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego Jednostki, w szczególności nie mniejszej niż w planie finansowym w terminach określonych w ustawie o finansach publicznych.

Rozdział VI **Pełnomocnictwa**

§ 8. 1. Do dokonywania czynności prawnych w imieniu AZK, upoważniony jest Dyrektor w granicach umocowania Prezydenta Miasta Włocławek.

2. Pełnomocnicy Dyrektora AZK, działają w granicach ich umocowania

3. Udzielone pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności

Rozdział VII

Postanowienia końcowe

- § 9. 1. Statut Administracji Zasobów Komunalnych nadaje Rada Miasta Włocławek
2. Zmiany Statutu mogą być dokonane w trybie właściwym dla jego uchwalenia

§ 10. Przekształcenie lub likwidacja AZK, może nastąpić na podstawie uchwały Rady Miasta Włocławek.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Stanisław Kowalczyński
Stanisław Kowalczyński

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Signature]
Starzyna Figiel-Stoleman

Zastępca Prez. m.

[Signature]
Doberech