

ZARZĄDZENIE nr. 20/2024

PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK

z dnia 26 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek przy Zielonym Rynku 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 14 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Małgorzata Sieranowska

RADCA PRAWNY
Jacek Miszkowski

Specjalista pod opieką

UZASADNIENIE

Stosownie do § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, wykaz lokali użytkowych przydzielonych do najmu w trybie bezprzetargowym, następuje w drodze odrębnego zarządzenia i wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej, a także informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

W myśl § 5 ust. 1 pkt 4 ww. zarządzenia, lokale użytkowe oddawane są w najem w drodze bezprzetargowej na biura poselskie i senatorskie na czas pełnienia mandatu, w nawiązaniu do art. 24 ustawy o wykonywaniu mandatu posła i senatora (Dz.U. z 2022 r. poz. 1339 ze zm.), zgodnie z treścią którego organy administracji rządowej i samorządu terytorialnego są obowiązane udzielać posłom i senatorom wszechstronnej pomocy w wykonywaniu ich funkcji.

Pan Krystian Łuczak Poseł na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na najem lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, położonego we Włocławku, przy ul. Warszawskiej 5, o powierzchni użytkowej 62,00 m², który w oparciu o przepisy prawa, zostanie przydzielony w trybie bezprzetargowym. Przedmiotowy lokal przeznaczony będzie na prowadzenie filii biura poselskiego.

Prezydent Miasta Włocławek zarządzeniem nr 146/2023 z dnia 14 kwietnia 2023 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych w tym garaży oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małgorzata Chrzanowska

SW
U10:1135385

Załącznik do zarządzenia nr 20/2024
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 26 stycznia 2024 r.

WYKAZ

obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m ² /	stawka za 1 m ² /zł/netto,
1.	Warszawska 5	Włocławek KM 52	30	WL1W/00036442/6	62,00 m ²	4,02 zł+ VAT

Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. Warszawskiej 5.

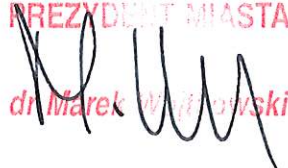
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie filii biura poselskiego.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z § 2 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres 14 dni do dnia 9 lutego 2024 r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wójcicki

KIEROWNIK REFERATU


Margorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stępanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Demicela Kopaczewska