

ZARZĄDZENIE nr...26/2024  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 30 stycznia 2024r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy (garaż), będący własnością Gminy Miasto Włocławek, położony we Włocławku przy Placu Wolności 16 o powierzchni użytkowej 16,40 m<sup>2</sup>, przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do lat 3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym 1 lokal użytkowy (garaż), będący własnością Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

  
Małgorzata Chrzypowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stefanowska

Przewodnicząca  
Komisji  
Regulacji  
PRAWNY  
  
mgr Anna Kaniewska  
Tr. Wł. - 186  
26.01.2024

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy (garaż) stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa najmu na lokal użytkowy (garaż), wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie przedłużona z danym podmiotem do dalszego korzystania na okres nieprzekraczający łącznie trzech lat.

Prezydent Miasta Włocławek zarządzeniem nr 146/2023 z dnia 14 kwietnia 2023 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych w tym garaży oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w posiadaniu Gminy miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych w tym garaży.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domitela Kopaczewska*

KIEROWNIK REFERATU

*Małgorzata Chrzanowska*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stefanowska*

Załącznik do zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia .....  
26/2024  
30 stycznia 2024r.

## WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy (garaż), stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek,  
przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym  
na czas oznaczony do lat 3.

L.p.	Adres lokalu użytkowego (garażu) ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu (garażu) / m <sup>2</sup> /	Stawka za 1 m <sup>2</sup> /zł,
1.	Plac Wolności 16 Włocławek	KM 50	162	WL1W/00100434/7	16,40 m <sup>2</sup>	1,15 + VAT

### Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy (garaż), położony we Włocławku, przy Placu Wolności 16.

### Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy (garaż) z przeznaczeniem na garażowanie pojazdów.

### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), na okres 21 dni do dnia

.....  
20 lutego 2024r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska