

ZARZĄDZENIE Nr 67/2024  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 9 lutego 2024 r.

w sprawie wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4 oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wykonać prawo pierwokupu przysługujące Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 41/6 o powierzchni 0,0563 ha (Włocławek KM 104), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży i przedwstępnej umowy sprzedaży Rep. A Nr 78/2024 z dnia 9 stycznia 2024 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Pracownik  
Sprzedaży  
i  
Marketingu  
PRAWNY  
  
mgr Anna Kaniowska  
Tr/WJ - 186  
09-02-2024

## Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży i przedwstępna umowa sprzedaży Rep. A Nr 78/2024 z dnia 9 stycznia 2024 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 41/6 o powierzchni 0,0563 ha (Włocławek KM 104).

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej, zatwierdzony Uchwałą Nr X/96/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 165 z dnia 26 lipca 2011 r., poz. 1391).

Zgodnie z ww. planem miejscowym przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11 KD-L\* o przeznaczeniu terenu - droga publiczna lokalna (ulica Papieżki).

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona na cel publiczny pod drogę publiczną ulica Papieżki, zasadnym jest skorzystanie z prawa pierwokupu.

W związku z powyższym korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicela Kopaczewska*

ZASTĘPCA DYREKTORA

*Katarzyna Laszuk*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stefanowska*