

ZARZĄDZENIE nr.....88/2024.....  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia .....22 lutego 2024r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy (garaż), będący własnością Gminy Miasto Włocławek, położony we Włocławku przy Placu Wolności 16 o powierzchni użytkowej 16,82 m<sup>2</sup>, przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do lat 3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029).

**zarządza się co następuje :**

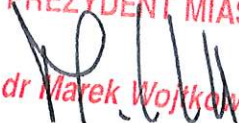
§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym 1 lokal użytkowy (garaż), będący własnością Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

  
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stefanowska

RADCA PRAWNY

  
Jacek Gruszkowski

Tr/W/181

Spisano pod wpływem bieżącej

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy (garaż) stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa najmu na lokal użytkowy (garaż), wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta z danym podmiotem na okres nieprzekraczający trzech lat.

Prezydent Miasta Włocławek zarządzeniem nr 146/2023 z dnia 14 kwietnia 2023 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych w tym garaży oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w posiadaniu Gminy miasto Włocławek, zmienionego zarządzeniem nr 18/2024 z dnia 24 stycznia 2024 r., ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych w tym garaży.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicyła Kopaczewska*

KIEROWNIK REFERATU

*Małgorzata Chrzanowska*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stefanowska*

Załącznik do zarządzenia nr 88/2024  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia 22 lutego 2024 r.

## WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy (garaż), stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek,  
przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym  
na czas oznaczony do lat 3.

L.p.	Adres lokalu użytkowego (garażu) ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu (garażu) / m <sup>2</sup> /	Stawka za 1 m <sup>2</sup> /zł,
1.	Plac Wolności 16 Włocławek	KM 50	162	WL1W/00100434/7	16,82 m <sup>2</sup>	1,15 + VAT

### Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy (garaż), położony we Włocławku, przy Placu Wolności 16.

### Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy (garaż) z przeznaczeniem na garażowanie pojazdu.

### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), na okres 21 dni do dnia

14 marca 2024 r.

PREZYDENT MIASTA  
*[Podpis]*  
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

*[Podpis]*  
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

*[Podpis]*  
Magdalena Stefandowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*[Podpis]*  
Domicela Kopaczewska