

ZARZĄDZENIE nr.....110/2024
PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia29 lutego 2024r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029).

zarządza się co następuje :

§ 1. Ustala się wolne lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem po złożeniu wniosku, zgodnie z załącznikiem nr 1 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., określającego zasady gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Włocławek nr 86/2023 z dnia 13 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku, zmienione zarządzeniem nr 245/2023 z dnia 13 czerwca 2023 r., zmienione zarządzeniem nr 281/2023 z dnia 18 lipca 2023 r., zmienione zarządzeniem nr 410/2023 z dnia 7 listopada 2023 r., zmienione zarządzeniem nr 433/2023 z dnia 5 grudnia 2023 r., zmienione zarządzeniem nr 24/2024 z dnia 30 stycznia 2024 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek Zielony Rynek 11/13.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

Przeł
Spółdzielca
RADCA PRAWNY
mgr Anna Konińska
Tr /W/ - 186
23.02.2024

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do oddania w najem lokale użytkowe, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Z uwagi na duże zainteresowanie najmem lokali, wchodzących w skład zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz trwające obecnie postępowania, zmierzające do przydziału lokali użytkowych, zachodzi konieczność aktualizacji wykazu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicela Kopańczewska

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małdalena Stefanowska

827
UW: 1146714

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 29. lutego 2024r....

WYKAZ

obejmujący lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku.

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Forma oddania lokalu użytkowego	Pow. lokalu m ²	stawka zł/m ²
1.	Bojańczyka 7 (18 pomieszczeń)	najem	602,21	7,11
2.	Bojańczyka 14a	najem	6,70	9,87
3.	Bulwary 24/Matebudy 1-3	najem	39,00	5,63
4.	Dziewińska 15	najem	43,50	5,72
5.	Hoża 10	najem	42,81	1,10
6.	Reja 12 (lokal w piwnicy)	najem	74,90	1,10
7.	Starodębska 36	najem	500,90	5,46
8.	Wojska Polskiego 16	najem	49,46	4,32
9.	Cyganka 11 (garaż)	najem	17,50	2,76
10.	Piekarska 6 (garaż)	najem	19,70	2,76
11.	Plac Wolności 16 (garaż)	najem	16,82	1,15
12.	Plac Wolności 16 (garaż)	najem	18,00	1,15

Opis nieruchomości:

Lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek


Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Wyżej wymienione lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA


dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU


Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Domitela Kopaczewska