# Zarządzenie Nr 112/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 1 marca 2024 r.

sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Celulozowej, oznaczonej jako działka nr 24/124 (Włocławek KM 88) o pow. 0,2090 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110 poz. 905, Nr 241 poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381)

**zarządza się, co następuje :**

**§1.**Przeznacza się do sprzedaży prawo użytkowania wieczystego w drodze przetargu, nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.**Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wloclawek.pl/).

**§3.**Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§4.**Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§5.**Traci moc Zarządzenie nr 83/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Celulozowej, oznaczonej jako działka nr 24/124 (Włocławek KM 88) o pow. 0,2090 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, w drodze przetargu.

**§6.**Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§7.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§8**.Zarządzenie podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Celulozowej, oznaczona jako działka nr 24/124 (Włocławek KM 88) o pow. 0,2090 ha, stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

W związku z powyższym, Gmina Miasto Włocławek przeznacza do sprzedaży posiadane prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości, w drodze przetargu.

W wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. W związku z powyższym, zasadnym jest wprowadzenie niniejszego Zarządzenia i uchylenie Zarządzenia nr 83/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawieogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Celulozowej, oznaczonej jako działka nr 24/124 (Włocławek KM 88) o pow. 0,2090 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, w drodze przetargu.