

IR-1 INFORMACJA O GRUNTACH

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2017r. poz.1892).</p> <p>Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.</p> <p>Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.</p> <p>Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.</p>				
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI				
Prezydent Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, 87 – 800 Włocławek				
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI				
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji: (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy, data nabycia : _ _ - _ _ - _ _ _ _ (akt notarialny , umowa , postanowienie sądowe)				
<input type="checkbox"/> 2. korekta informacji, data zmiany : _ _ - _ _ - _ _ _ _ (np. zmiana właściciela, przedmiotów opodatkowania, itp.)				
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI				
Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):				
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 7. posiadacz samoistny				
<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz samoistny				
D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA I ADRES ZAMIESZKANIA (*)dotyczy przedsiębiorcy				
1.	Nazwisko	Pierwsze imię, drugie imię		Imiona rodziców
	PESEL	Data urodzenia		REGON*
	NIP*	PKD*		Województwo
	Miejscowość	Kod pocztowy		Poczta
	Ulica	Nr domu	Nr lokalu	Telefon
2.	Nazwisko	Pierwsze imię, drugie imię		Imiona rodziców
	PESEL	Data urodzenia		REGON*
	NIP*	PKD*		Województwo
	Miejscowość	Kod pocztowy		Poczta
	Ulica	Nr domu	Nr lokalu	Telefon

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Położenie gruntów, numery działek, księga wieczysta :

Klasy użytków wynikające z evidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych			
	Grunty orne - R	Sady - S	Łąki trwałe - Ł	Pastwiska trwałe - Ps
I				
II				
IIIa				
III				
IIIb				
IVa				
IV				
IVb				
V				
VI				
VIz				

Grunty pod stawami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty po rowami oraz grunty rolne zabudowane – bez względu na zaliczenie do okręgu podatkowego:**w ha fiz.**

	a) grunty pod stawami zarybione: łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	
	b) grunty pod stawami zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	
	c) grunty rolne zabudowane (Br)	
	d) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)	
	e) grunty pod rowami (W)	
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych:		
Razem:		

F. GRUNTY ZWOLNIONE OD PODATKU ROLNEGO (nie dotyczy użytków rolnych klasy V, VI i VIz)

Należy podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz podstawę prawną zwolnienia:

G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ:

Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	Podpis podatnika:
Imię i nazwisko pełnomocnika:	Podpis pełnomocnika:
Adres do korespondencji (należy podać, jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	Załączniki:

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Data wpływu: (dzień - miesiąc - rok)	Podpis przyjmującego formularz :

Pouczenie:

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Za gospodarstwo rolne uważa się obszar użytków rolnych o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej.

Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi: dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego, natomiast dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.

Podatek rolny za rok podatkowy wynosi: od 1 ha przeliczeniowego gruntów gospodarstwa rolnego - równowartość pieniężną 2,5 q żyta, zaś od 1 ha pozostałych gruntów równowartość pieniężną 5 q żyta.

Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku.

Obowiązek podatkowy wygasa ostatniego dnia miesiąca, w którym przestały istnieć okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

Osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informacje o gruntach, sporządzone na formularzach według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku rolnego, lub o zaistnieniu innych zmian mających wpływ na opodatkowanie.