

ZARZĄDZENIE Nr 146/2024
PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia 21 marca 2024 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerami działek 49 i 48/6 o łącznej powierzchni 0,1837 ha (Włocławek KM 102), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 1489/2024 z dnia 26 lutego 2024 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. W.
dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Przewodnicząca
Komisji
Prawnej
mgr Anna Kaniewska
Tr. IW/ - 186
20.03.2024 r.

19.03.2024.

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 1489/2024 z dnia 26 lutego 2024 r., obejmuje sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerami działek 49 i 48/6 o łącznej powierzchni 0,1837 ha (Włocławek KM 102).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5-P,S o przeznaczeniu terenu:

- podstawowym: przemysł, produkcja, zabudowa składowa i magazynowa;
- uzupełniającym: usługi; garaże (w tym wielopoziomowe), zabudowa gospodarcza; drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budowle i urządzenia związane z obsługą elektroenergetyczną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej; zieleń izolacyjna.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopczewska

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska