# **Zarządzenie nr 161/2024 Prezydenta Miasta Włocławek jako starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dnia 29 marca 2024** r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, udziału Skarbu Państwa wynoszącego 12/192 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 19, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 55/1 i 55/2 (Włocławek KM 52) o łącznej pow. 0,3681 ha, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 11, art. 11a, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107), w związku z zarządzeniem Nr 38/2024 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 22 lutego 2024 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa,

zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udział Skarbu Państwa wynoszący 12/192 części w prawie własności nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wloclawek.pl/). Przedmiotowy wykaz starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje także wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§3. W wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

## Uzasadnienie

Działając stosownie do treści art. 11, art. 11a, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Prezydent Miasta Włocławek jako starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego udział Skarbu Państwa wynoszący 12/192 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 19, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer: 55/1 i 55/2 (Włocławek KM 52) o łącznej pow. 0,3681 ha. Stosownie do treści art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują, z zastrzeżeniem ust. 1e, art. 43 ust. 2 i 4, art. 51, art. 57 ust. 1, art. 58-60, starostowie, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, a w szczególności: zbywają oraz nabywają, za zgodą wojewody, nieruchomości wchodzące w skład zasobu, z zastrzeżeniem art. 17.

Zarządzeniem nr 38/2024 z dnia 22 lutego 2024 r. Wojewoda Kujawsko – Pomorski wyraził zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, udziału Skarbu Państwa wynoszącego 12/192 części w prawie własności ww. nieruchomości.

Zgoda wyrażona przez Wojewodę, stanowiła podstawę do wydania przez Prezydenta Miasta Włocławek jako starostę, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, przedmiotowego zarządzenia w sprawie wywieszenia wykazu dotyczącego przeznaczenia danej nieruchomości do zbycia w drodze przetargu.

Wobec powyższego, przeznacza się do sprzedaży udział Skarbu Państwa wynoszący 12/192 części w prawie własności ww. nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.