

ZARZĄDZENIE nr 165/2024  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 3 kwietnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe, w tym garaże, stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029).

**zarządza się co następuje :**

§ 1. Ustala się wolne lokale użytkowe, w tym garaże, stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem po złożeniu wniosku, zgodnie z załącznikiem nr 1 zarządzenia nr 444/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 grudnia 2020 r., określającego zasady gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Włocławek nr 110/2024 z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek Zielony Rynek 11/13.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

Przewodnicząca  
p.o. wydziału  
regulacji

RADCA PRAWNY

mgr Anna Kalinowska

28.03.2024.

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do oddania w najem lokale użytkowe, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Z uwagi na duże zainteresowanie najmem lokali, wchodzących w skład zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz trwające obecnie postępowania, zmierzające do przydziału lokali użytkowych, zachodzi konieczność aktualizacji wykazu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicela Kopaczewska*

Załącznik do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia ..... 3 kwietnia 2024 r. ....

## WYKAZ

obejmujący lokale użytkowe, w tym garaże, stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku.

L.p.	Adres lokalu użytkowego	Forma oddania lokalu użytkowego	Pow. lokalu m <sup>2</sup>	stawka zł/m <sup>2</sup>
1.	Bojańczyka 7 (18 pomieszczeń)	najem	602,21	7,11
2.	Bojańczyka 14a	najem	6,70	9,87
3.	Bulwary 24/Matebudy 1-3	najem	39,00	5,63
4.	Hoża 10	najem	42,81	1,10
5.	Reja 12 (lokal w piwnicy)	najem	74,90	1,10
6.	Wojska Polskiego 16	najem	49,46	4,32
7.	Cyganka 11 (garaż)	najem	17,50	2,76
8.	Piekarska 6 (garaż)	najem	19,70	2,76

### Opis nieruchomości:

Lokale użytkowe, w tym garaże, stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek

### Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:

Wyżej wymienione lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej.

### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA  
  
dr Marek Wojtkowski