

ZARZĄDZENIE Nr ...198/2024...
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia ...19 kwietnia 2024r...

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i 2, ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek, będącego przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 3348/2024 z dnia 21 marca 2024 r. w stosunku do:

- 1) udziału wielkości 1/100 części w prawie własności części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 59/8 o pow. 0,0274 ha (Włocławek KM 112/2),
- 2) udziału wielkości 1/100 części w prawie własności części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 59/8 o pow. 0,0274 ha (Włocławek KM 112/2),
- 3) udziału wielkości 1/100 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 43/3 o pow. 0,0190 ha (Włocławek KM 102),
- 4) udziału wielkości 1/100 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 43/3 o pow. 0,0190 ha (Włocławek KM 102).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Projekt
Sprawozdanie

Anna Kanińska
Regulacyjna

PRAWNY

Anna Kanińska

Tr. Wł. - 186

19.04.2024r.

15.04.2024r.

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 3348/2024 z dnia 21 marca 2024 r. obejmuje sprzedaż:

- 1) udziału wielkości 1/100 części w prawie własności części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 59/8 o pow. 0,0274 ha (Włocławek KM 112/2),
- 2) udziału wielkości 1/100 części w prawie własności części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 59/8 o pow. 0,0274 ha (Włocławek KM 112/2),
- 3) udziału wielkości 1/100 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 43/3 o pow. 0,0190 ha (Włocławek KM 102),
- 4) udziału wielkości 1/100 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 43/3 o pow. 0,0190 ha (Włocławek KM 102).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 1P/U o przeznaczeniu terenu:

- przemysł, zabudowa magazynowa, składy;
- usługi.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiceła Kobaczko

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska