

ZARZĄDZENIE nr.....^{213/2024}
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia^{30 kwietnia 2024 r.}

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy, będący w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, położony we Włocławku przy ul. Starodębskiej 36 o powierzchni użytkowej 140,04 m², przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym 1 lokal użytkowy, będący w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. U.
dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

M. S.
Mandatena Stejaniowska

*Pracownik
Spółdzielni
Pob. Włocławek
Rejestracja
PRAWNY*
mgr Anna Kuntowska
Tel./Wł - 186

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa najmu na lokal użytkowy, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie przedłużona z danym podmiotem do dalszego korzystania na okres nieprzekraczający łącznie trzech lat.

Prezydent Miasta Włocławek zarządzeniem nr 146/2023 z dnia 14 kwietnia 2023 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych w tym garaży oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, zmienionego zarządzeniem nr 18/2024 z dnia 24 stycznia 2024 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych w tym garaży.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiceła Kopaczewska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 2.13/2024
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 30 kwietnia 2024r.

WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy, będący w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu / m ² /	Stawka za 1 m ² /zł,
1.	Starodębska 36, lok. C Włocławek	KM 52	91	WL1W/00000167/3	140,04 m ²	5,42 + VAT

Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. Starodębskiej 36.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na warsztat samochodowy.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), na okres 21 dni do dnia

21 maja 2024 r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicyła Kopyczewska