Załącznik do Zarządzenia nr 245/2024

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 22 maja 2024 r.

**W Y K A Z**

# Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży,

# w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE**  **NIERUCHOMOŚCI** | OPISNIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM** | **CENA**  **BRUTTO**  **NIERUCHOMOŚCI  W ZŁ** | **UWAGI** |
| **1.** | ul. Smocza  Działka nr 9/97  (Michelin KM 02)  pow. 0,1643 ha  Księga wieczysta  Nr WL1W / 00015336 / 7 | Przedmiotowa nieruchomość  jest niezabudowana, nieogrodzona w kształcie prostokąta.  Nieruchomość w pełni uzbrojona. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy terenami leśnymi oraz ulicą Baśniową, zatwierdzonym uchwałą nr LXI/44/2023 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 marca 2023 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje  się w obszarze o przeznaczeniu  terenu – produkcja, składy, magazyny. | 475 000,00 | Działka nr 9/97  (Michelin KM 02)  o pow. 0,1643 ha przeznaczona  jest na uzupełnienie  działek sąsiednich  nr 9/47  (Michelin KM 02)  o pow. 0,3359 ha,  nr 9/11  (Michelin KM 02)  o pow. 0,7698 ha,  Nr 9/10  (Michelin KM 02)  o pow. 1,1036 ha |

**UWAGA :**

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2, ustawy   
   z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa z dniem 3 lipca 2024 r.
2. W dziale III – prawa, roszczenia i ograniczenia – księgi wieczystej nr WL1W/00015336/7 prowadzonej m. in. dla działki nr 9/97 (Michelin KM 02) wpisane jest:
3. INNY WPIS - wzmianka o ogłoszeniu upadłości Przedsiębiorstwa Budownictwa Rolniczego w likwidacji we Włocławku,
4. OSTRZEŻENIE - ostrzeżenie o przebudowie sieci uzbrojenia terenu na działce nr 9/1, pow. ograniczona 0,0005 ha, ze względu na realizację inwestycji drogowej - rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 317 - Al. Jana Pawła II we Włocławku.

Dokładna treść wpisów ujawniona jest w Dziale III księgi wieczystej nr WL1W/00015336/7.