

ZARZĄDZENIE Nr 331/2024  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 30.06.2024 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Chłodnej, oznaczonej numerem działki 89/1 o powierzchni 0,0016 ha (Włocławek KM 42), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 7647/2024 z dnia 28 czerwca 2024 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
*Kazysztol*  
Kazysztol Kukucki

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*Magdalena Stępanowska*  
Magdalena Stępanowska

Pracownik  
Sprzedaż  
pod nadzorem  
Pracownik  
PRAWNY  
*Anna Kaniewska*  
mgr Anna Kaniewska  
Tr /W/ - 186  
30.06.2024

## Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 7647/2024 z dnia 28 czerwca 2024 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Chłodnej, oznaczonej numerem działki 89/1 o powierzchni 0,0016 ha (Włocławek KM 42).

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w całości w terenie oznaczonym symbolem 7 MN/MW/U o przeznaczeniu podstawowym terenu „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, usługi”.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
  
Jarosław Zdanowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stefanowska