

ZARZĄDZENIE nr...339/2024
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia ...5 sierpnia 2024r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, położony we Włocławku przy ul. Jagiellońskiej 21 o powierzchni użytkowej 90,63 m², przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145).

zarządza się co następuje :

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek przy Zielonym Rynku 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
Kukucki
Krzysztof Kukucki

KIEROWNIK REFERATU
h
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stępanowska
Magdalena Stępanowska

Przewodnicząca
Anna Kaniewska
RADA PRAWNY
Włocławek
mgr Anna Kaniewska
Tr./WI - 186
02 08 2024.

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia.


Umowa najmu na lokal użytkowy, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta z danym podmiotem na okres nieprzekraczający trzech lat.

Prezydent Miasta Włocławek zarządzeniem nr 169/2024 z dnia 9 kwietnia 2024 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych w tym garaży oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w posiadaniu Gminy miasto Włocławek, ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

KIEROWNIK REFERATU


Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stetanowska

Załącznik do zarządzenia nr 339/2024
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 5 sierpnia 2024r.

WYKAZ

obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m ² /	stawka za 1 m ² /zł/netto,
1.	Jagiellońska 21	Włocławek KM 51	55/2	WL1W/00010941/6	90,63 m ²	7,26 zł+ VAT

Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. Jagiellońskiej 21.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie na prowadzenie biura filialnego.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), na okres 21 dni do dnia

26 sierpnia 2024r.

PREZYDENT MIASTA
Ryszard Kukucki
Ryszard Kukucki

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Sietanowska
Magdalena Sietanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski
Jarosław Zdanowski