

ZARZĄDZENIE Nr 365/2024
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 24 sierpnia 2024r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Żytniej, oznaczonej numerem działki 20/9 o powierzchni 0,1279 ha (Włocławek KM 123), Polnej 3, oznaczonej numerem działki 57/4 o powierzchni 0,0107 ha (Włocławek KM 112/1) oraz Polnej, oznaczonej numerem działki 61/3 o powierzchni 0,0243 ha (Włocławek KM 112/1), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 8924/2024 z dnia 26 lipca 2024 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

22.08.2024r.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

STARSZY INSPEKTOR

Jolanta Ordon

RADCA PRAWNY

Wioletta Bonopczyńska
17/87-121/86

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 8924/2024 z dnia 26 lipca 2024 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Żytniej, oznaczonej numerem działki 20/9 o powierzchni 0,1279 ha (Włocławek KM 123), Polnej 3, oznaczonej numerem działki 57/4 o powierzchni 0,0107 ha (Włocławek KM 112/1) oraz Polnej, oznaczonej numerem działki 61/3 o powierzchni 0,0243 ha (Włocławek KM 112/1).

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka nie obowiązuje.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przyjętym uchwałą nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29.10.2007 r. ww. działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem P o przeznaczeniu obszary przemysłowe.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA DYREKTORA


Katarzyna Laszuk

