

ZARZĄDZENIE Nr 380/2024
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 19 września 2024 r.

w sprawie wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4b i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145), w związku z uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 kwietnia 2019 r. w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek zmienioną uchwałą nr XXXI/25/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 marca 2021 r. oraz uchwałą nr LXXI/182/2023 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 grudnia 2023 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2019 r. poz. 2389 z 2021 r. poz. 1903 i z 2024 r. poz. 369)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wykonać prawo pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek, będącego przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 9680/2024 z dnia 13 sierpnia 2024 r. w odniesieniu do:

- 1) udziału wielkości 1/3 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej 6A, oznaczonej numerem działki 29/2 o pow. 0,0197 ha (Włocławek KM 46),
- 2) udziału wielkości 1/3 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej 6A, oznaczonej numerem działki 29/2 o pow. 0,0197 ha (Włocławek KM 46),
- 3) udziału wielkości 1/3 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej 6A, oznaczonej numerem działki 29/2 o pow. 0,0197 ha (Włocławek KM 46),
- 4) udziału wielkości 4/6 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej, oznaczonej numerem działki 26 o pow. 0,0193 ha (Włocławek KM 46),
- 5) udziału wielkości 1/6 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej, oznaczonej numerem działki 26 o pow. 0,0193 ha (Włocławek KM 46),
- 6) udziału wielkości 1/6 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej, oznaczonej numerem działki 26 o pow. 0,0193 ha (Włocławek KM 46), znajdującego się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

Stwierdzenie pod uchwałą
RADCA PRAWNY
Krzysztof Szewiński
T. 1002

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Kukucki

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 9680/2024 z dnia 13 sierpnia 2024 r., obejmuje sprzedaż:

- 1) udziału wielkości 1/3 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej 6A, oznaczonej numerem działki 29/2 o pow. 0,0197 ha (Włocławek KM 46),
- 2) udziału wielkości 1/3 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej 6A, oznaczonej numerem działki 29/2 o pow. 0,0197 ha (Włocławek KM 46),
- 3) udziału wielkości 1/3 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej 6A, oznaczonej numerem działki 29/2 o pow. 0,0197 ha (Włocławek KM 46),
- 4) udziału wielkości 4/6 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej, oznaczonej numerem działki 26 o pow. 0,0193 ha (Włocławek KM 46),
- 5) udziału wielkości 1/6 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej, oznaczonej numerem działki 26 o pow. 0,0193 ha (Włocławek KM 46),
- 6) udziału wielkości 1/6 części w prawie własności nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiślanej, oznaczonej numerem działki 26 o pow. 0,0193 ha (Włocławek KM 46), znajdującego się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe nieruchomości znajdują się w terenie oznaczonym symbolem 4 MW/U o przeznaczeniu terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe.

Ww. nieruchomość znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji na obszarze rewitalizacji Miasta Włocławek.

W związku z powyższym, korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA


Katarzyna Laszuk