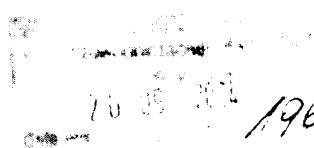


Włocławek dnia 11 września 2024 r.

GMK.L.0003 11.2024



Pan
Józef Mazierski
Radny Rady Miasta Włocławek

W odpowiedzi na interpelację międzysesyjną z dnia 2 września 2024 r., dotyczącą przydziału lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Miasto Włocławek dla Państwa zamieszkałych przy ul. Kapitulnej we Włocławku uprzejmie informuję, że przydział lokali odbywa się na podstawie listy mieszkaniowej lub socjalnej.

Zasady zawierania umów o odpłatne używanie lokalu na czas nieoznaczony lub z najmem socjalnym regulują przepisy uchwały nr XXII/41/2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali z zasobu mieszkaniowego Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2023 r. poz. 621 ze zm.). Zgodnie z tymi przepisami, o przydział lokalu mogą ubiegać się osoby będące członkami wspólnoty samorządowej Gminy Miasto Włocławek, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych oraz spełniają określone kryterium dochodowe.

Zgodnie z § 12 ust. 2 uchwały, wnioski o przydział lokalu można składać od 1 stycznia do 30 czerwca każdego roku.

W ramach realizacji listy mieszkaniowej na rok 2022 – pozycja 33. zaproponowano Państwu lokal przy ul. Dziewińskiej

Ponadto zgodnie z wyrokiem Sądu Rejonowego we Włocławku z dnia 21 kwietnia 2021 r., sygn. akt I Ca 435/20. orzekającym o eksmisji z lokalu przy ul. Kapitulnej oraz przyznającym uprawnienie do lokalu zamiennego Państwo w dniu 31 sierpnia 2022 r. otrzymali skierowanie na zawarcie umowy najmu lokalu zamiennego przy ul. Cyganka. Propozycje te zostały odrzucone przez Państwa

Wniosek złożony przez Państwa w dniu 9 maja 2023 r. został rozpatrzony podczas weryfikacji list przydziału, która trwała od 1 lipca do końca października 2023 r. Po zakończeniu weryfikacji sporządzono projekty list mieszkaniowej i socjalnej, które ogłoszono 31 października 2023 r. Uwagi i zastrzeżenia do projektów można zgłaszać w ciągu 14 dni od daty ich publikacji.

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa (SKM), działając na podstawie ww. uchwały, przyznała Państwu 9 punktów, co uplasowało ich na 85. pozycji w projekcie listy mieszkaniowej na rok 2024. Państwo odwołali się od projektu listy, a jej odwołanie zostało rozpatrzone na posiedzeniu SKM w dniu 6 grudnia 2023 r. Po ponownej analizie sytuacji, SKM podtrzymała wcześniejszą punktację

Zgodnie z § 12 ust. 6 uchwały, na ostateczne listy wpisuje się 50 wnioskodawców, którzy uzyskali najwyższą liczbę punktów, chyba że na 50. pozycji znajduje się więcej osób z taką samą liczbą punktów. Na ostatecznej liście mieszkaniowej na rok 2024, podanej do publicznej wiadomości w dniu 31 grudnia 2024 r., znalazły się osoby, które uzyskały od 12 + 1 punkt społeczny do 26 punktów. Państwo znajdujący się na 83. pozycji, nie zostali uwzględnieni na liście mieszkaniowej.

W dniu 31 maja 2024 r. Państwo złożyli kolejny wniosek o przydział lokalu, który obecnie podlega weryfikacji. Proces ten potrwa do końca października 2024 r.

Wobec powyższego informuję, że w dniu **20 września 2024 r.** (piątek) Społeczna Komisja Mieszkaniowa przeprowadzi wizję lokalową w zajmowanym przez Państwa lokalu. Wizja lokalowa zostanie przeprowadzona w godz. od 9⁰⁰ – 13⁰⁰.

Po zakończeniu weryfikacji, jak co roku, zostanie sporządzony projekt list mieszkaniowej i socjalnej, które zostaną ogłoszone 31 października 2024 r. Uwagi i zastrzeżenia do projektów będą mogły być zgłaszane w terminie 14 dni od daty ich publikacji.

Kolejnym etapem będzie sporządzenie list przydziału lokali z zasobu mieszkaniowego Gminy Miasto Włocławek na rok 2025, które zostaną podane do publicznej wiadomości 31 grudnia 2024 r.

Starania Państwa o uzyskanie mieszkania są zrozumiałe, jednak organ samorządowy jest zobowiązany do obiektywnego rozstrzygnięcia spraw mieszkańców zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wobec powyższego informuję, że przedstawienie kolejnej propozycji przydziału lokalu mieszkalnego dla Państwa będzie możliwe dopiero po pozytywnej weryfikacji przez Społeczną Komisję Mieszkaniową oraz umieszczeniu Państwa na liście mieszkaniowej lub socjalnej na rok 2025.

Otrzymuje:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr wm.

ds. OPIK.0003.286.2024

2. Biuro Rady Miasta wm.

3. aa.

KS

UID: 1216234

Informacje związane z ochroną danych osobowych dostępne są na stronie: <http://www.bip.um.wlocl.pl/polityka-prywa>