

OBWIESZCZENIE

Prezydenta Miasta Włocławek jako starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Prezydent Miasta Włocławek, wykonujący zadania starosty z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 113 ust. 6, art. 115 ust. 3, w związku z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

z a w i a d a m i a,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. we Włocławku, w sprawie ograniczenia w drodze decyzji, sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w trybie art. 124a u.g.n., w zw. z art. 124 ust. 1 u.g.n., położonej we Włocławku, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 190/4 o pow. 0,0411 ha (Włocławek KM 28), w celu zezwolenia na przeprowadzenie na terenie przedmiotowej działki, w ramach inwestycji celu publicznego, robót dotyczących modernizacji odcinka przewodu wodociągowego do przesyłania wody pitnej w rejonie ul. Wesolej, Bajecznej przy Stadionie „Przylesie” we Włocławku. Planowana inwestycja stanowi cel publiczny zgodnie z art. 6 pkt 3 ww. ustawy (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), tj. ma służyć zaspokajaniu potrzeb społecznych i gospodarczych regionu.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, stosownie do treści art. 113 ust. 6 i 7 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 124a i art. 124 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na budowę i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Przepis ten stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Wówczas do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4 oraz art. 115 ust. 3.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 u.g.n. Prezydent Miasta Włocławek jako starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej w dniu 15 lipca 2024 r. podał do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek oraz na stronie internetowej Urzędu <https://bip.um.wlocl.pl>, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim tj. „Gazeta Wyborcza” informację o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia w drodze decyzji sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, wyznaczając termin 2 miesięcy na zgłoszenie się

osób, którym przysługują do nich prawa rzeczowe. W wyznaczonym terminie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkowało wszczęciem postępowania.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, stronom przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłaszania żądań.

Z uwagi na powyższe, z aktami sprawy można zapoznać się w Urzędzie Miasta Włocławek, w Wydziale Gospodarowania Mieniem Komunalnym, Referat Nieruchomości przy ulicy 3 Maja 22 w godzinach urzędowania, po uprzednim określeniu terminu pod nr telefonu: 54 414 41 15, w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego obwieszczenia.

W oparciu o art. 49 k.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie.

Obwieszczenie zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek od dnia 24 września 2024 r.

Z up. **PREZYDENTA MIASTA**

Magdalena Stefanowska
Dyrektor
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym