# Zarządzenie Nr 400/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 października 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu i określenia wzoru wniosku o przydział lokali przeznaczonych do remontu we własnym zakresie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz § 21a uchwały nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2023 r. poz. 621, poz. 3923, poz. 8149, poz. 2246, poz. 3577).

**zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w najem lokale mieszkalne przeznaczone do remontu, wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik
nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** Określa się wzór wniosku o przydział lokalu mieszkalnego przeznaczonych do remontu we własnym zakresie, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 3.** Wnioski o najem lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu przez przyszłego najemcę przyjmowane są w okresie od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 od dnia 10 października 2024 r. do dnia 24 października 2024 r.

**§ 4.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek przy ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22 oraz podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek, na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

**§ 5.** Traci moc zarządzenie nr 85/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 13 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu i określenia wzoru wniosku o przydział lokali przeznaczonych do remontu we własnym zakresie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek zmienione zarządzeniem nr 318/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 21 sierpnia 2023 r., zarządzeniem
nr 335/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 29 sierpnia 2023 r., zarządzeniem nr 57/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 12 lutego 2024 r.

**§ 6.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 7.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 8.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 9.** Zarządzenie podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

## UZASADNIENIE

W związku z § 21a uchwały nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2023 r. poz. 621 ze zm.), zachodzi konieczność sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu we własnym zakresie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

Z uwagi na powyższe, przygotowanie projektu zarządzenia jest zasadne.

KS

UID: 1224429

# Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 400/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 października 2024 r.

**Wykaz lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do remontu w 2024 r.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Adres lokalu** | **Liczba izb** | **Kondygnacja** | **Wyposażenie** | **Pow. użytkowa****/m2/** | **Pow. mieszkalna****/m2/** | **Koszt remontu****/zł/** |
| 1 | Leśna 4 m. 65 | 4 izby w tym 3 pokoje | II piętro | Instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna, centralne ogrzewanie, CWU, gaz | 60,50 | 45,00 | 23 700,00 |
| 2 | Traugutta 16 m. 21 | 3 izby w tym 2 pokoje | I piętro | Instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna, centralne ogrzewanie, CWU, gaz | 45,08 | 34,65 | 32 000,00 |
| 3 | Wojska Polskiego 16 m. 44 | 1 izba w tym pokój z aneksem kuchennym | IV piętro | Instalacja elektryczna, instalacja wodno-kanalizacyjna, centralne ogrzewanie, CWU, WC z łazienką | 23,79 | 17,95 | 10 000,00 |

# Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 400/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 października 0224 r.

**URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK**

**…………………………………............ Włocławek, .............................**

**Nazwisko i imię wnioskodawcy/**

**…………….......................……………**

**Adres zameldowania wnioskodawcy**

**........................................................... URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK**

**Adres do korespondencji wnioskodawcy Wydział Gospodarowania**

**…………………………………........... Mieniem Komunalnym**

**Nazwisko i imię współmałżonka**

**............................................................
 Adres zameldowania współmałżonka**

**.............................................................
Adres do korespondencji współmałżonka**

**…………………………………………………………………**

**stan cywilny**

**tel.………………………..........................………**

**WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO REMONTU WE WŁASNYM ZAKRESIE Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY MIASTO WŁOCŁAWEK**

Wybieram lokal znajdujący się w wykazie lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu we własnym zakresie, w budynku położonym przy ul......................……………mieszkanie nr…………… we Włocławku.

I. Informacje dotyczące wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania w lokalu mieszkalnym

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Data****urodzenia** | **Stosunek do wnioskodawcy** |
| 1 |  |  | wnioskodawca |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |

Prośbę swą motywuję następująco: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….............................

**II. Oświadczam, że:**

**- nie posiadam (ja, mój małżonek, osoba pełnoletnia, zgłoszona we wniosku do wspólnego zamieszkania), tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości;**

**- jestem członkiem wspólnoty samorządowej Gminy Miasto Włocławek;**

**- zajmuję / nie zajmuję\* lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek;**

**- posiadam / nie posiadam\* zaległości w związku z opłatą za czynsz i media (np. woda, energia elektryczna, gaz itp.) za ostatni rok od daty złożenia wniosku;**

**- nie posiadam prawa do lokalu uzyskanego w wyniku wyroku sądowego orzekającego o eksmisji;**

**- nie znajduję się / znajduję się na\* liście mieszkaniowej z ……………..roku, pozycja nr …………….;**

**-** **nie znajduję się / znajduję się na\* liście wnioskodawców ubiegających się o najem 142 lokali mieszkalnych w budynkach przy ul. Celulozowej, pozycja nr …………….;**

**- nie złożono/ złożono\* wniosek o zamianę mieszkania z urzędu;**

**- deklaruję wykonanie niezbędnych prac remontowych na swój koszt i ryzyko, bez prawa zwrotu lub rozliczenia poniesionych nakładów.**

\* właściwe podkreślić

**Jestem świadomy (a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

**…………………………………………..**

**czytelny podpis wnioskodawcy**

Dane osobowe nie będą wykorzystywane do innych celów.

 ………………………………………………………

**III. Oświadczenie o wyrażeniu zgody osób niespokrewnionych zgłoszonych we wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek
do wspólnego zamieszkiwania z wnioskodawcą.**

**Oświadczam, że:**

**- wyrażam zgodę na umieszczenie mnie we wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek do wspólnego zamieszkiwania;**

**- nie posiadam własności /innego tytułu prawnego\* do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości;**

**- zajmuję / nie zajmuję\* lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek;**

**- posiadam / nie posiadam\* zaległości w związku z opłatą za czynsz i media (np. woda, energia elektryczna, gaz itp.) za ostatnie 6 miesięcy od daty złożenia wniosku;**

**- posiadam / nie posiadam\* prawo do lokalu uzyskanego w wyniku wyroku sądowego orzekającego o eksmisji;**

……………………………………………czytelny podpis osoby niespokrewnionej

\* właściwe podkreślić

 …………………………………

 czytelny podpis wnioskodawcy

**Jestem świadomy (a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

**……………………………………… czytelny podpis osoby niespokrewnionej**

Dane osobowe nie będą wykorzystywane do innych celów.

 ………………………………………………………

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.
2. Zaświadczenie o dochodach od pracodawcy, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub z Urzędu Skarbowego za okres 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku wszystkich osób pełnoletnich zgłoszonych w pkt. I.

**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.**

Na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie
o ochronie danych), (Dz. U. UE z 2016 r., L 119 s.1), wobec uzyskania od Pani/Pana danych osobowych, uprzejmie informuję, że:

|  |  |
| --- | --- |
| **Tożsamość Administratora** | Gmina Miasto Włocławek, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Włocławek |
| **Dane kontaktowe Administratora** | Z administratorem – Prezydentem Miasta Włocławek można skontaktować się pod adresem email: poczta@um.wloclawek.pl, nr telefonu (54) 414 40 00 lub pisemnie na adres siedziby Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek |
| **Inspektor Ochrony Danych** | Z inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Włocławek, kontaktować się można pod adresem e-mail: iod@um.wloclawek.pl nr telefonu(54) 414 42 69 lub pisemnie na adres administratora danych. |
| **Cele przetwarzania danych osobowych** | Rozpatrzenie wniosku o przydział lokalu mieszkalnego przeznaczonegodo remontu we własnym zakresie z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek. |
| **Okres przechowywania danych osobowych** | Dane będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji sprawy o przydział mieszkania |
| **Podstawa prawna** | Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725): uchwała nr XXXII/41/2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2023 r. poz. 621, poz. 3923, poz. 8149, poz. 2246, poz. 3577). |
| **Odbiorcy danych osobowych** | Przetwarzane dane mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionymna podstawie przepisów prawa |
| **Prawa podmiotów danych** | Podmioty, których dane są przetwarzane, mają prawo do:- Dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także przenoszenia danych (w granicach określonych w Rozdziale III ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.):- Cofnięcia wcześniej wyrażonej zgody, na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem:- Wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. |
| **Informacja dodatkowa** | Przetwarzane dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu. Podanie danych osobowych w wymaganym zakresie wynika z przepisów prawa i jest obowiązkowe.Nie podanie danych osobowych w wymaganym zakresie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia. |