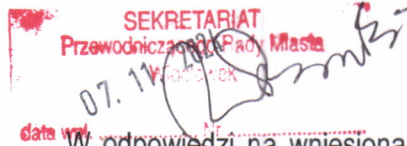


Włocławek, 31 października 2024 r.

GMK.N.0003.7.2024

Pani  
Joanna Hofman-Kupisz  
Radna Rady Miasta Włocławek



W odpowiedzi na wniesioną interpelację międzysesyjną, w sprawie czasowego, odpłatnego wydzierżawienia gruntu położonego przy ul. Siennej, oznaczonego ewidencyjnie numerem działki 9/1 (Włocławek KM 42) z przeznaczeniem jako teren pod garaż typu blaszak informuję, co następuje.

Dzierżawa nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, następuje w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213).

Na podstawie uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad wydzierżawienia, oddania w użytkowanie lub najem, nieruchomości zgodnie z § 7 wydzierżawia się, oddaje w użytkowanie lub w najem na czas oznaczony lub nieoznaczony, w zależności od stanu faktycznego przy uwzględnieniu interesu społecznego i gospodarczego gminy. Wydzierżawienie terenu stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek na czas dłuższy niż 3 lata możliwe jest w trybie przetargowym.

Sposób i tryb przeprowadzania przetargów określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213). Przetargi dotyczące wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeprowadzane są przez komisję przetargową powołaną przez Prezydenta Miasta Włocławek, w drodze zarządzenia.

Ponadto informuję, iż stawki za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Włocławek oddanych osobom fizycznym i prawnym w najem i dzierżawę reguluje zarządzenie Nr 395/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 30 września 2024 r. Zarządzenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

Wszczęcie postępowania, w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gminnych, następuje na wniosek zainteresowanego.

Formularz wniosku dostępny jest na stronie internetowej: [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl) lub w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek przy ul. Zielony Rynek 11/13.

Każdy wniosek wymaga dokonania analizy ustaleń przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.

PREZYDENT MIASTA  
*Krzysztof Kukucki*

Otrzymuje do wiadomości:

1. Wydział Organizacyjno – Prawny i Kadr w miejscu,
2. Biuro Rady Miasta w miejscu.