

ZARZĄDZENIE Nr 3/2025
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 3 stycznia 2025r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 poz. 1145, poz. 1222 i poz. 1717)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek dotyczącego prawa użytkowania wieczystego udziału wynoszącego łącznie 3/20 części niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Papieżka, oznaczonej numerem działki 41/39 o powierzchni 0,0426 ha (Włocławek KM 104) będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 3268/2024 z dnia 3 grudnia 2024 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk


Prezydent Miasta Włocławek
Anna Karfińska
RADA MIAST
Przewodnicząca
Anna Karfińska
mgr Anna Karfińska
Tr. WI - 136
30.12.2024

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 3268/2024 z dnia 3 grudnia 2024 r., obejmuje sprzedaż udziału wynoszącego łącznie 3/20 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Papieżka, oznaczonej numerem działki 41/39 o powierzchni 0,0426 ha (Włocławek KM 104).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławek przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 1 P/U o przeznaczeniu terenu: podstawowym: przemysł, usługi. Dopuszczalnym: magazyny, składy, rzemiosło, adaptacja zabudowy mieszkaniowej i funkcji chronionych, adaptacja bocznic kolejowej, drogi wewnętrzne.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Łabanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA


Katarzyna Laszuk

K.S.

UID: 1254225