

**UCHWAŁA NR XV/14/2025
RADY MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia 18 lutego 2025 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek

Na podstawie art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1456, 1572, 1907, 1940)

uchwala się, co następuje :

§ 1. W uchwale nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2024 r. poz. 5030) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) dodaje się § 3 a w brzmieniu:
„§ 3a. 1. Tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, gmina może realizować za pośrednictwem społecznych agencji najmu, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.
2. Zadanie, o którym mowa w ust. 1 będzie realizowane przez Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. we Włocławku.
3. Zasady i kryteria wynajmowania lokali mieszkalnych lub budynków mieszkalnych jednorodzinnych przez osobę fizyczną z zasobów społecznych agencji najmu zostaną określone w drodze odrębnej uchwały.”
- 2) W § 12 ust. 6 otrzymuje brzmienie:
„6. Po rozpatrzeniu uwag i zastrzeżeń, o których mowa w ust. 5 sporządza się ostateczne listy, o których mowa w uchwale, na następny rok kalendarzowy. Na listy wpisuje się osoby, które wskutek oceny uzyskały najwyższą liczbę punktów, nie więcej niż 30 wnioskodawców na każdą z list. Lista może się powiększyć, tylko w przypadku, gdy na poz. 30 znajdują się osoby, które uzyskały tę samą liczbę punktów i nie jest możliwe rozstrzygnięcie pierwszeństwa.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.



**Przewodnicząca
Rady Miasta**

Ewa Szczepańska