

ZARZĄDZENIE NR 290/2025
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
Z DNIA 22 września 2025r.

w sprawie ogłoszenia wykazu i określenia wzoru wniosku o przydział lokali przeznaczonych do remontu we własnym zakresie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz § 21a uchwały nr XXXII/41/2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2024 r. poz. 5030, z 2025 r. poz. 803)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokale mieszkalne przeznaczone do remontu, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, objętych wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Określa się wzór wniosku o przydział lokalu mieszkalnego przeznaczonych do remontu we własnym zakresie, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3. Wnioski o najem lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu przez przyszłego najemcę przyjmowane są w okresie 30 dni kalendarzowych od daty wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek przy ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22 oraz podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek, na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 400/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 października 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu i określenia wzoru wniosku o przydział lokali przeznaczonych do remontu we własnym zakresie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 9. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

ZASTĘPCA
Katarzyna La

Sprawdzono pod względem legislacyjnym
RADCA PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr/W/-186

18.09.2025r.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

UZASADNIENIE

W związku z § 21a uchwały nr XXXII/41/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2024 r. poz. 5030, z 2025 r. poz. 803) zachodzi konieczność sporządzenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu we własnym zakresie wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

Z uwagi na powyższe, przygotowanie projektu zarządzenia jest zasadne.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr. 290/2025
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 22 września 2025r.

**Wykaz lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek,
przeznaczonych do remontu we własnym zakresie.**

Lp.	Adres lokalu	Liczba izb	Kondygnacja	Wyposażenie	Pow. użytkowa /m ² /	Pow. mieszkalna /m ² /	Koszt remontu /zł/
1.	Brzeska 17 m. 9	4 izby w tym 3 pokoje	I piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, wc z łazienką	87,30	72,30	77 400,00 + wywóz ruchomości
2.	Chmielna 13 m. 3	2 izby w tym 1 pokój	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., piec,	33,10	22,20	50 000,00 + wywóz ruchomości
3.	Chmielna 8 m. 9	2 izby w tym 1 pokój	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., piec	30,10	15,00	37 000,00 + wywóz ruchomości
4.	Długa 24 m. 14	3 izby w tym 2 pokoje	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	33,40	24,60	42 000,00 + wywóz ruchomości
5.	Dziewińska 11 m. 32	3 izby w tym 2 pokoje	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	37,50	24,50	46 000,00 + wywóz ruchomości
6.	Dziewińska 32a m. 1	4 izby w tym 3 pokoje	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	45,20	33,00	47 000,00 + wywóz ruchomości
7.	Dziewińska 9 m. 61	2 izby w tym 1 pokój	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	28,50	15,60	35 000,00 + wywóz ruchomości
8.	Kościuszki/POW 8 m. 18	3 izby w tym 1 pokój	I piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., piec, wc z łazienką	42,10	25,20	70 600,00 + wywóz ruchomości
9.	Płocka 127 m. 13	3 izby w tym 2 pokoje	I piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	40,35	27,64	51 000,00 + wywóz ruchomości
10.	Płocka 127 m. 69	2 izby w tym 1 pokój	II piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	26,27	17,54	35 000,00 + wywóz ruchomości
11.	Płocka 135 m. 25	2 izby w tym 1 pokój	II piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	27,00	17,90	35 000,00 + wywóz ruchomości

KIEROWNIK REFERATU ZASTĘPCA DYREKTORA
Małgorzata Chrzanowska Katarzyna Laszuk

12.	Płocka 135 m. 43	2 izby w tym 1 pokój	IV piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	27,00	17,90	35 000,00 + wywóz ruchomości
13.	Ptasia 2 m. 26	2 izby w tym 1 pokój	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	27,00	13,80	35 000,00 + wywóz ruchomości
14.	Ptasia 1d m.33	3 izby w tym 2 pokoje	I piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU,	37,86	28,10	45 000,00 + wywóz ruchomości
15.	Starodębska 36 m. 6	4 izby w tym 3 pokoje	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., piec	48,40	29,20	70 000,00 + wywóz ruchomości
16.	Starodębska 24 m. 24	2 izby w tym 1 pokój	IV piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU, gaz	25,60	16,40	35 000,00 + wywóz ruchomości
17.	Starodębska 36 m. 5	4 izby w tym 3 pokoje	I piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., piec,	47,96	38,60	70 000,00 + wywóz ruchomości
18.	Stary Rynek 5 m. 11	1 izba	parter	Inst. elektryczna, wod-kan., piec, wc z łazienką,	11,90	10,20	5 000,00 + wywóz ruchomości
19.	Chmielna 31 m .6	3 izby w tym 2 pokoje	II piętro- poddasz	Inst. elektryczna, wod-kan., CO, CWU	42,44	16,00	80 000, 00 + wywóz ruchomości
20.	Bracka 1 m. 7	2 izby w tym 1 pokój	I piętro	Inst. elektryczna, wod-kan., CO,	25,40	20,00	35 000, 00 + wywóz ruchomości

KS
UID: 1346656

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr. 280/2025
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 22 września 2025r.

Włocławek

.....
Nazwisko i imię wnioskodawcy

.....
Adres zameldowania wnioskodawcy

.....
Adres zamieszkania wnioskodawcy

.....
Adres korespondencyjny wnioskodawcy

.....
Stan cywilny

Tel.

URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK
Wydział Gospodarowania
Mieniem Komunalnym

WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO REMONTU
WE WŁASNYM ZAKRESIE Z MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY MIASTO WŁOCŁAWEK

Wybieram lokal znajdujący się w wykazie lokali mieszkalnych przeznaczonych do remontu we własnym zakresie, w budynku położonym przy ul.mieszkanie nr..... we Włocławku.

I. Informacje dotyczące wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania w lokalu mieszkalnym

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stosunek do wnioskodawcy
1			wnioskodawca
2			
3			
4			
5			
6			

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska
Kierownik Referatu
Katarzyna Laszuk

Prośbę swą motywuję następująco:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

II. Oświadczam, że:

- nie posiadam (ja, mój małżonek, osoba pełnoletnia, zgłoszona we wniosku do wspólnego zamieszkania), tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości;
- jestem członkiem wspólnoty samorządowej Gminy Miasto Włocławek;
- zajmuję/nie zajmuję* lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek;
- posiadam/nie posiadam* zaległości w związku z opłatą za czynsz i media (np. woda, energia elektryczna, gaz itp.) za ostatni rok od daty złożenia wniosku;
- nie posiadam prawa do lokalu uzyskanego w wyniku wyroku sądowego orzekającego o eksmisji;
- nie znajduję się/znajduję się na* liście mieszkaniowej zroku, pozycja nr;
- nie znajduję się/znajduję się na* projekcie listy mieszkaniowej zroku, pozycja nr;
- nie złożono/ złożono* wniosek o zmianę mieszkania z urzędu;

* właściwe podkreślić

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

III. Deklaruję, że:

- wykonam niezbędne prace remontowe na swój koszt i ryzyko, bez prawa do zwrotu lub rozliczenia poniesionych nakładów;
- zobowiązuję się przeprowadzić wszelkie prace remontowe z zachowaniem należytej staranności oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- przed rozpoczęciem remontu usunę wszystkie niepotrzebne rzeczy, śmieci oraz odpady zalegające w lokalu, które mogą utrudniać wykonanie prac;
- odpowiadam za zabezpieczenie lokalu przed powstawaniem szkód oraz za utrzymanie czystości podczas i po zakończeniu remontu;
- zobowiązuję się do zapewnienia na własny koszt wywozu oraz utylizacji wszelkich odpadów remontowych, materiałów, śmieci oraz pozostałości po pracach, które powstaną w trakcie wykonywania remontu;
- jestem świadomy/-a, że niedopełnienie powyższych obowiązków może skutkować nałożeniem na mnie odpowiedzialności finansowej za uprzątnięcie lokalu oraz usunięcie odpadów przez wynajmującego.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

KIEROWNIK REFERATU ZASTĘPCA DYREKTORA

Małgorzata Chrzanowska

Katarzyna Laszuk

Jestem świadomy (a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Dane osobowe nie będą wykorzystywane do innych celów.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

VI. Oświadczenie o wyrażeniu zgody osób niespokrewnionych zgłoszonych we wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek do wspólnego zamieszkiwania z wnioskodawcą.

Oświadczam, że:

- wyrażam zgodę na umieszczenie mnie we wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek do wspólnego zamieszkiwania;
- nie posiadam własności/innego tytułu prawnego* do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości;
- zajmuję/nie zajmuję* lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek;
- posiadam/nie posiadam* zaległości w związku z opłatą za czynsz i media (np. woda, energia elektryczna, gaz itp.) za ostatnie 6 miesięcy od daty złożenia wniosku;
- posiadam/nie posiadam* prawo do lokalu uzyskanego w wyniku wyroku sądowego orzekającego o eksmisji;

* właściwe podkreślić

.....
czytelny podpis osoby niespokrewnionej

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

Jestem świadomy (a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
czytelny podpis osoby niespokrewnionej

Dane osobowe nie będą wykorzystywane do innych celów.

.....
czytelny podpis osoby niespokrewnionej

Załączniki:

1. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.
2. Zaświadczenie o dochodach od pracodawcy, Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub z Urzędu Skarbowego za okres 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku wszystkich osób pełnoletnich zgłoszonych w pkt. I.

KIEROWNIK REFERATU
ZASTĘPCA DYREKTORA

Małgorzata Chrzanowska

Katarzyna Laszuk

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

Na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. U. UE z 2016 r., L 119 s.1), wobec uzyskania od Pani/Pana danych osobowych, uprzejmie informuję, że:

Tożsamość Administratora	Gmina Miasto Włocławek, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Włocławek
Dane kontaktowe Administratora	Z administratorem – Prezydentem Miasta Włocławek można skontaktować się pod adresem email: poczta@um.wloclawek.pl , nr telefonu (54) 414 40 00 lub pisemnie na adres siedziby Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek
Inspektor Ochrony Danych	Z inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Włocławek, kontaktować się można pod adresem e-mail: iod@um.wloclawek.pl , nr telefonu (54) 414 42 69 lub pisemnie na adres administratora danych.
Cele przetwarzania danych osobowych	Rozpatrzenie wniosku o przydział lokalu mieszkalnego przeznaczonego do remontu we własnym zakresie z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.
Okres przechowywania danych osobowych	Dane będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji sprawy o przydział mieszkania
Podstawa prawna	Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725): uchwała nr XXXII/41/2021 z dnia 20 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek z dnia 20 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2024 r. poz. 5030, z 2025 r. poz. 803).
Odbiorcy danych osobowych	Przetwarzane dane mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa
Prawa podmiotów danych	Podmioty, których dane są przetwarzane, mają prawo do: - Dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także przenoszenia danych (w granicach określonych w Rozdziale III ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.): - Cofnięcia wcześniej wyrażonej zgody, na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem: - Wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja dodatkowa	Przetwarzane dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu. Podanie danych osobowych w wymaganym zakresie wynika z przepisów prawa i jest obowiązkowe. Niepodanie danych osobowych w wymaganym zakresie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

ZASTĘPCA DYREKTORA
Katarzyna Laszuk