

ZARZĄDZENIE Nr 322/2025
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek dotyczącego prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Wienieckiej, oznaczonej numerem działki 15/5 o powierzchni 0,2650 ha (Włocławek KM 37) będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 11622/2025 z dnia 16 października 2025 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

Sprawdzono pod względem legislacyjnym

RAJCEK PRAMIN

Tomasz Paskal

TTW/23.10.1025

ZASTĘPCA DYREKTORA

DYREKTOR WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

Magdalena Stefanowska

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 11622/2025 z dnia 16 października 2025 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Wienieckiej, oznaczonej numerem działki 15/5 o powierzchni 0,2650 ha (Włocławek KM 37).

Ww. działka znajduje się w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Gmina Miasto Włocławek, jako jednostka samorządu terytorialnego podlegająca rygorom dyscypliny finansowej na podstawie przepisów m.in. ustawy o finansach publicznych zobowiązana jest rzetelnie rozporządzać swoim mieniem, mając na uwadze przede wszystkim interes publiczny i zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

W związku z powyższym, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĄPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska