



Zespół Rzecznawców

SAMOCODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ

EKSPERTYZA S. C.

61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B

☎ 61 826 57 69, 604 915 476 ✉ poczt@rzeczoznawcyap.pl

Stowarzyszenie Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego Automobilklub

OPINIA Nr: E-449/25

z dnia: 2025/06/17

Wykonawca opinii : inż. Michał Bogucki - upr.Min.Infrastr. Nr RS001789

Zlecniodawca: GMINA MIASTO WŁOCŁAWEK

Adres: Zielony rynek 11/13, 87-800 Włocławek

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VI-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2011

Model: 520 Diesel DPF MR`10 E5 F10

Wersja: Steptronic

Nr rejestracyjny: CW7390A

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: WBAFW11020C710168

Nr INFO-EKSPERT	003-01460
Data pierwszej rejestracji	2011/08/30, (w Polsce: 2012/05/23)
Data ważności badania technicznego	2025/06/11
Data oględzin	2025/06/12
Miejsce oględzin	Ptasia 2a, 87-800 Włocławek
Wskazanie drogomierza	370443 km
Okres eksploatacji pojazdu (11/08/30-25/06/17)	166 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	szary 2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	F10
Dop. masa całkow.	2230 kg*
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1995 ccm / 135kW (184KM)
Doladowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	tylny (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2011.01-2011.08)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	22	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
2	Autoalarm	23	Poduszki powietrzne boczne przednie
3	Czujnik deszczu	24	Radioodtwarzacz BMW Professional CD
4	Czujnik kolizji	25	System dynamicznej kontroli trakcji DTC
5	Czujnik obecności pasażera aktywujący poduszkę	26	System stabilizacji toru jazdy DSC
6	Dysze spryskiwaczy podgrzewane	27	System Start/Stop
7	Filtr cząsteczek stałych	28	System sygnalizacji spadku ciśnienia w oponach
8	Fotele przednie częściowo regulowane elektrycznie	29	System wspomagający hamowanie w zakrętach
9	Fotele przednie z regulacją elektryczną kąta nachylenia oparcia	30	Szyba przednia laminowana
10	Głośniki 6 szt.	31	Szyby przeciwsłoneczne
11	Immobilizer	32	Światła p/mgielne przednie
12	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	33	Tapicerka tekstylna
13	Kolumna kierownicy regulowana	34	Tarcze kół aluminiowe 17" "V-Spoke 236"

14	Komputer pokładowy	35	Tempomat
15	Kurtyny powietrzne boczne	36	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
16	Nakładki ozdobne progów	37	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
17	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z kontrolą napięcia	38	Wykończenie wnętrza listwy akcentowe czarne błyszczące
18	Opony z funkcją jazdy awaryjnej	39	Zagłówki foteli przednich aktywne
19	Podłokietnik centralny przedni	40	Zamek centralny zdalnie sterowany
20	Podłokietnik siedzeń tylnych	41	Zderzaki w kolorze nadwozia
21	Poduszka powietrzna kierowcy	42	Złącze "AUX"

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Fotele przednie z regulacją elektryczną wysokości
 - Fotel kierowcy z regulacją wysokości elektryczną
 - Fotel pasażera z regulacją wysokości elektryczną
- Kierownica wielofunkcyjna pokryta skórą
 - Kierownica wielofunkcyjna
 - Kierownica pokryta skórą
- Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Asystent świateł drogowych	37
2	Fotele przednie regulowane elektrycznie z pamięcią położenia - Fotel kierowcy regulowany elektrycznie - Fotel kierowcy z pamięcią położenia - Fotel pasażera z pamięcią położenia - Fotel pasażera regulowany elektrycznie	423
3	Głośniki Hi-Fi zestaw (dopłata)	145
4	Instalacja telefonu GSM (Bluetooth)	158
5	Kierownica sportowa	35
6	Lakier metalizowany	511
7	Okno dachowe regulowane elektrycznie przezroczyste	328
8	Pakiet Polski (dopłata) - Spryskiwacze reflektorów - Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie - Worek na narty - Oparcie siedzeń tylnych dzielone - Fotel kierowcy podgrzewany - Fotel pasażera podgrzewany - Czujniki parkowania - przód - Czujniki parkowania - tył - Reflektory bi-ksenonowe - Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa rozszerzony zakres funkcji	1 780
9	Przygotowanie do internetu	24
10	System nawigacji satelitarnej PROFESSIONAL	620
11	System ostrzegania o ograniczeniach prędkości Speed Limit	79
12	Tapicerka ze skóry Dakota (dopłata)	497
13	Wykończenie wnętrza listwy ozdobne drewno szlachetne (dopłata)	130
14	Złącze "USB"	73

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	BRIDGESTONE 225/55 R17 97Y TURANZA ER 300 TL	60	
Przednie prawe:	BRIDGESTONE 225/55 R17 97Y TURANZA ER 300 TL	60	
Tylne lewe:	BRIDGESTONE 225/55 R17 97Y TURANZA ER 300 TL	60	
Tylne prawe:	BRIDGESTONE 225/55 R17 97Y TURANZA ER 300 TL	60	

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: E-449/25

z dnia: 2025/06/17

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VI-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2011

Model: 520 Diesel DPF MR`10 E5 F10

Wersja: Steptronic

Nr rejestracyjny: CW7390A

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12

STAN TECHNICZNY POJAZDUNadwozie/Oblachowanie

Stan techniczny nadwozia:

- drzwi tylne prawe - zarysowania,
- błotnik tylny prawy - wgniecenia pkt.,
- pokrywa tylna - zarysowania, nacieki na powłoce lakierowej, wgniecenie pkt.,
- błotnik tylny lewy - zarysowania,
- drzwi tylne lewe - zarysowania,
- drzwi przednie lewe - zarysowania, ślady korozji pod powłoką lakierową,
- błotnik przedni lewy - zarysowania,
- zarysowania i wgniecenia o charakterze eksploatacyjnym.

Stwierdzono ślady wcześniejszych napraw blacharsko-lakierniczych - wg opisu stanu powłoki lakierowej.

Nadwozie/Osprzęt

Stan osprzętu nadwozia:

- zderzak przedni - zarysowania, spękania powłoki lakierowej,
- reflektory - zmatowienia kloszy,
- lusterko zewn. prawe - zarysowanie, pęknięcie obudowy,
- lusterko zewn. lewe - zarysowania,
- zderzak tylny - zarysowania.

Nadwozie/Wnętrze

Stan wnętrza:

- tapicerka drzwi przednich lewych - ślady zużycia materiału, miejscowe rozerwanie materiału,
- koło kierownicy - wytarcia materiału,
- fotel kierowcy - miejscowe przebarwienia tapicerki,
- tapicerka drzwi tylnych lewych - miejscowe rozerwanie materiału,
- podsufitka - zaplamienia,
- tapicerka drzwi przednich prawych - ślady zużycia materiału, zarysowania,
- zamek centralny - niesprawność działania zamka drzwi przednich prawych.

Podwozie/Osprzęt

Stan techniczny podwozia z osprzętem:

- nie wnosi się uwag.

Podwozie/Silnik/układ przeniesienia napędu

Stan techniczny silnika / układu przeniesienia napędu:

- nie wnosi się uwag.

Podwozie/Zawieszenie kół

Stan techniczny zawieszenia / kół:

- nie wnosi się uwag.

Podwozie/Układ kierowniczy

Stan techniczny układu kierowniczego:

- nie wnosi się uwag.

Podwozie/Układ hamulcowy

Stan układu hamulcowego:

- nie wnosi się uwag.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (169 mies.) 35 300 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 4 840 PLN

Wypożyczenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 619 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2011/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 7 179 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 272 600 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 97 843 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -17,61%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE - 332 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE - 8 058 PLN

W tym:

	[%]	Wart. [PLN]
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-1 679

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Wg opisu stanu powłoki lakierowej oraz stanu technicznego.

Aktualność badań technicznych	-1,0	- 335
-------------------------------	------	-------

Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2025/06/17, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy.

Ogólny stan techniczny pojazdu	-18,0	-6 044
--------------------------------	-------	--------

Wg opisu stanu technicznego.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

25200 PLN

(słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście złotych)

w tym VAT (23,0%) 4712,20 PLN**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VI-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

inż. Michał Bogucki

NUMER IDENTYFIKACYJNY MINISTRA
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU RS001789

ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW
SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ
EKSPERTYZA S.C.

61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B

tel. 61 826 57 69, 608 385 249

NIP 9721307236





13



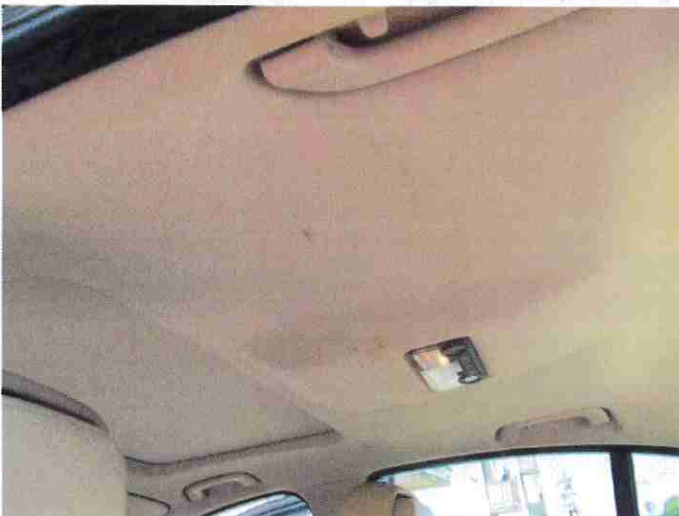
14



15



16



17



18



19



20



21



22



23



24



25



26



27



28



29



30



31



32



33



34



35



36



37



38



39



40



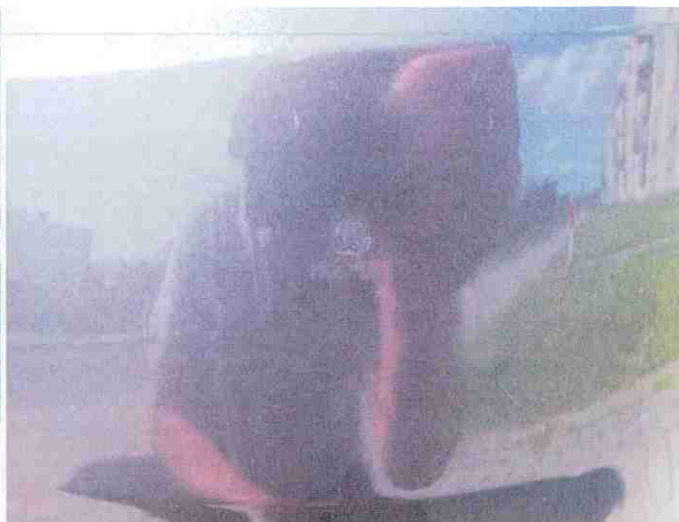
41



42



43



44



45



46



47



48



49



50



51



52



53



54



55



56



57



58



59



60



61



62



63



64



65

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do opinii nr: E-449/25

z dnia: 2025/06/17

Wykonawca opinii : inż. Michał Bogucki - upr.Min.Infrastr. Nr RS001789

Zleceniodawca: GMINA MIASTO WŁOCŁAWEK

Adres: Zielony rynek 11/13, 87-800 Włocławek

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VI-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2011

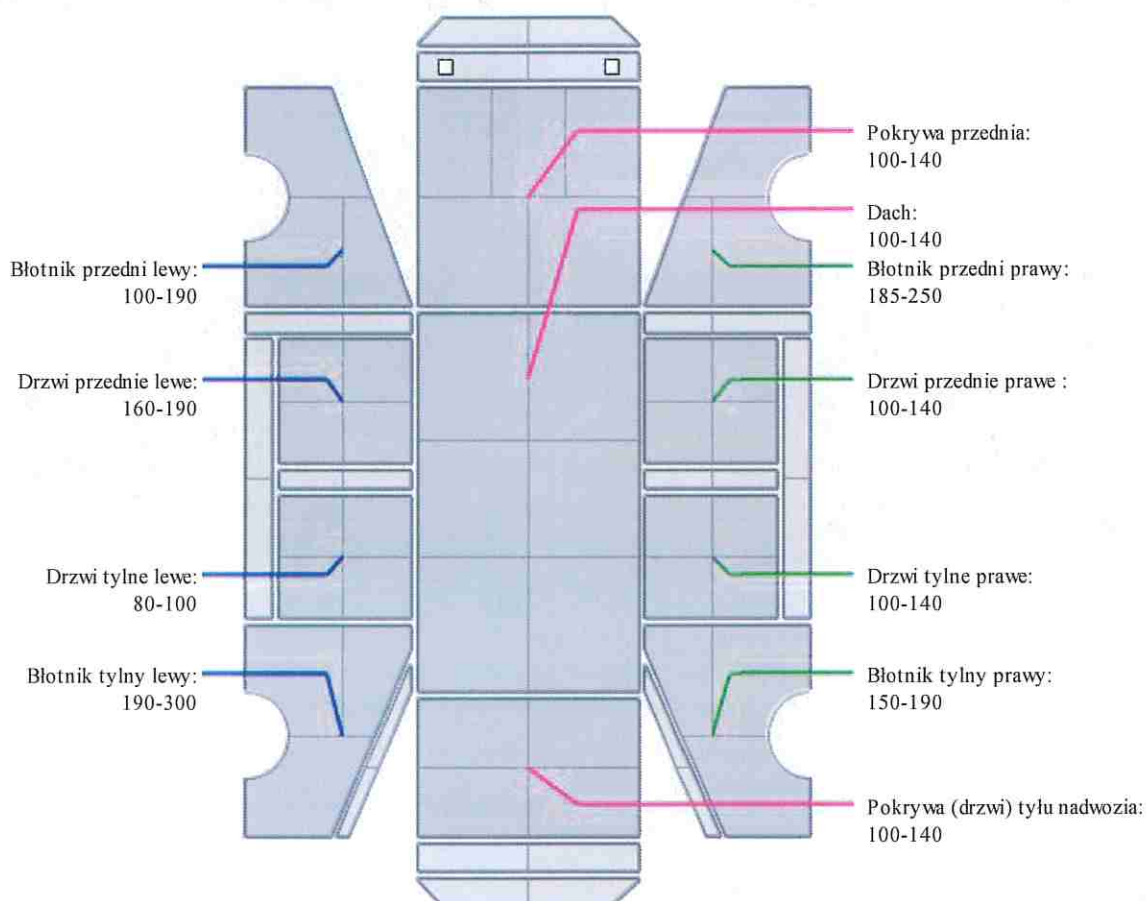
Model: 520 Diesel DPF MR`10 E5 F10

Wersja: Steptronic

Nr rejestracyjny: CW7390A

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: E-449/25

z dnia: 2025/06/17

Wykonawca opinii : inż. Michał Bogucki - upr.Min.Infrastr. Nr RS001789

Zleceniodawca: GMINA MIASTO WŁOCŁAWEK

Adres: Zielony rynek 11/13, 87-800 Włocławek

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] VI-2025

Marka: BMW

Rok produkcji: 2011

Model: 520 Diesel DPF MR`10 E5 F10

Wersja: Steptronic

Nr rejestracyjny: CW7390A

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 003-01460

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 199 500 PLN brutto na 06/2015

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2015	05	50400	50400
2014	05	46100	46100
2013	05	42200	42200
2012	05	38600	38600
2011	05	35300	35300
2010	05	32300	32300

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (169 mies.) **35 300 PLN**Normatywny okres eksploatacji **169 mies.**DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) **2011/08/30**Rzeczywisty okres eksploatacji **166 mies.**KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ **619 PLN po korekcie: 35 919 PLN****LISTA WYPOSAŻENIA:**

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2011.01-2011.08

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Asystent świateł drogowych	1,00			0,33	0,31	37
2	Fotele przednie regulowane elektrycznie z pamięcią położenia	0,75			2,44	0,48	423
	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie						
	Fotel kierowcy z pamięcią położenia						
	Fotel pasażera z pamięcią położenia						
	Fotel pasażera regulowany elektrycznie						
3	Głośniki Hi-Fi zestaw (dopłata)	1,00			1,30	0,31	145
4	Instalacja telefonu GSM (Bluetooth)	1,00			1,42	0,31	158
5	Kierownica sportowa	1,00			0,31	0,31	35
6	Lakier metalizowany	0,50			2,17	0,66	511
7	Okno dachowe regulowane elektrycznie przezroczyste	1,00			2,95	0,31	328
8	Pakiet Polski (dopłata)	0,25			5,99	0,83	1 780
	Spryskiwacze reflektorów						
	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie						
	Worek na narty						
	Oparcie siedzeń tylnych dzielone						
	Fotel kierowcy podgrzewany						
	Fotel pasażera podgrzewany						
	Czujniki parkowania - przód						

Czuiniki parkowania - tył				
Reflektory bi-ksenonowe				
Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa				
rozszerzony zakres funkcji				
9 Przygotowanie do internetu	1,00	0,22	0,31	24
10 System nawigacji satelitarnej PROFESSIONAL	1,00	5,57	0,31	620
11 System ostrzegania o ograniczeniach prędkości	1,00	0,71	0,31	79
Speed Limit				
12 Tapicerka ze skóry Dakota (dopłata)	1,00	4,46	0,31	497
13 Wykończenie wnętrza listwy ozdobne drewno	1,00	1,17	0,31	130
szlachetne (dopłata)				
14 Złącze "USB"	1,00	0,66	0,31	73
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE				4 840 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE		4 840 PLN	<i>po korekcie:</i>	40 759 PLN

Przebieg normatywny	272 600 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	370 443 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 7 179 PLN <i>po korekcie:</i> 33 580 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-5,0	-1 679
Aktualność badań technicznych	-1,0	- 335
Ogólny stan techniczny pojazdu	-18,0	-6 044
KOREKTY RÓŻNE		- 8 058 PLN <i>po korekcie:</i> 25 522 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	831	60*						Prawe:	831	60*	
Tylna					Lewe:	831	60*						Prawe:	831	60*	
KOREKTA ZA OGUMIENIE																- 332 PLN <i>po korekcie:</i> 25 190 PLN

UWAGI

Uwagi ogólne - dot. wyceny

Dokumenty pojazdu:

- podczas oględzin przedstawiono dowód rejestracyjny pojazdu.
- podczas oględzin nie przedstawiono do wglądu książki serwisowej pojazdu.

Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe - immobiliser:

- w wyniku przeprowadzonych oględzin pojazdu nie stwierdzono niesprawności immobilisera w zakresie możliwym do ustalenia podczas oględzin pojazdu w warunkach pozawarsztatowych.

Jazda próbna:

- jazdę próbną przeprowadzono na odcinku oraz w czasie umożliwiającym zgrubne określenie stanu technicznego pojazdu.

Badanie poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu:

- nie badano.

Weryfikacja prawdziwości danych obiektu, w tym roku produkcji i innych:

- nie przeprowadzono - przyjęto wg okazanych dokumentów i wskazanych źródeł.

Pochodzenie pojazdu:

- pojazd z importu indywidualnego.

Zastrzeżenia do wyceny:

- Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomiczera z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
- Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. Wycena nie może stanowić podstawy do

oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.

- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Powyższa wycena nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.
- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU

25 200 PLN

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

inż. Michał Bogucki

NUMER IDENTYFIKACYJNY MINISTRA
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU - RS001789

ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW
SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ

EKSPERTYZA S.C.

61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B

tel. 61 826 57 69, 608 385 249

NIP 9721307236



