

ZARZĄDZENIE Nr 339/2025
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 21 listopada 2025r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek dotyczącego prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku, stanowiącej działki 437/4 o pow. 0,0201 ha, 438/25 o pow. 0,0218 ha, 438/24 o pow. 0,0223 ha, 437/3 o pow. 0,0182 ha (Michelin 01 KM) będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 13457/2025 z dnia 17 października 2025 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Jarosław Zdanowski
Zastępca Prezydenta

Sprawdzono pod względem legislacyjnym
RADCA PRAWNY


Marzena Dyko
TR-1254



Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 13457/2025 z dnia 17 października 2025 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku, stanowiącej działki 437/4 o pow. 0,0201 ha, 438/25 o pow. 0,0218 ha, 438/24 o pow. 0,0223 ha, 437/3 o pow. 0,0182 ha (Michelin 01 KM).

Ww. działki znajdują się w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Gmina Miasto Włocławek, jako jednostka samorządu terytorialnego podlegająca rygorom dyscypliny finansowej na podstawie przepisów m.in. ustawy o finansach publicznych zobowiązana jest rzetelnie rozporządzać swoim mieniem, mając na uwadze przede wszystkim interes publiczny i zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

W związku z powyższym, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

