

ZARZĄDZENIE NR 48/2026
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 4 lutego 2026r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110 poz. 905, Nr 241 poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381)

zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

§3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Kukucki

Sprawa podlega pod nadzorem Rady Prawny

Tomasz Paskal

W tym celu należy przede wszystkim zwrócić uwagę na poprawę jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników. W tym celu należy przede wszystkim zwrócić uwagę na poprawę jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

Wnioski i zalecenia

Wnioski z przeprowadzonego badania wskazują na konieczność podjęcia działań na rzecz poprawy jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

Zalecenia, które wynikają z powyższych wniosków, dotyczą przede wszystkim poprawy jakości wykształcenia i podniesienia poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

W tym celu należy przede wszystkim zwrócić uwagę na poprawę jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

W tym celu należy przede wszystkim zwrócić uwagę na poprawę jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

W tym celu należy przede wszystkim zwrócić uwagę na poprawę jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

W tym celu należy przede wszystkim zwrócić uwagę na poprawę jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

W tym celu należy przede wszystkim zwrócić uwagę na poprawę jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

W tym celu należy przede wszystkim zwrócić uwagę na poprawę jakości wykształcenia i na podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności pracowników.

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Komunalnej, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 23/21 o powierzchni 0,0102 ha w obrębie Włocławek KM 80, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Wobec powyższego, nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka ewidencyjna nr 23/21 w obrębie Włocławek KM 80, została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 22/17 w obrębie Włocławek KM 80.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Gm

THESE ARE THE RESULTS OF THE
ANALYSIS OF THE SAMPLES OF
THESE ARE THE RESULTS OF THE
ANALYSIS OF THE SAMPLES OF
THESE ARE THE RESULTS OF THE
ANALYSIS OF THE SAMPLES OF
THESE ARE THE RESULTS OF THE
ANALYSIS OF THE SAMPLES OF

ATWICKS OF THE
ATWICKS OF THE
ATWICKS OF THE

ATWICKS OF THE
ATWICKS OF THE
ATWICKS OF THE

Załącznik do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia
48/2026
4 lutego 2026r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej.

L.P	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGIB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	W MIESCOWYM PLANIE	CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI W ZŁ
1.	ul. Komunalna działka nr 23/21 obręb Włocławek KM 80	ul. Komunalna działka nr 23/21 o pow. 0,0102 ha obręb Włocławek KM 80	Przedmiotowa nieruchomość to działka o kształcie wielokąta, niezabudowana, nieogrodzona. Na działce usytuowany jest cie-płociąg. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym działka nr 23/21 KM 80 zlokalizowana we Włocławku znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 13-UA,UH,UT jako przeznaczenie podstawowe terenu ustala się lokalizację : a) obiektów administracji, usług administracyjnych i biurowych; b) obiektów handlu; c) obiektów nieuciążliwego rzemiosła usługowego; d) parkingów; e) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej towarzyszących obiektom wyszczególnionym w podpunktach a) – d).		39 600,00

UWAGI :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) upływa z dniem
19 marca 2026r.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Katarzyna Łuszyk

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Magdalena Stępińska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stępińska

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

4

[illegible]