



Prezydent Włocławka

GMK.L.0003.4.2026

Włocławek, dnia 4 marca 2026 r.

SEKRETARIAT
Przewodniczącego Rady Miasta
Włocławek
09.03.2026
data wpl. *4321/02/2026*

Pan
Jarosław Chmielewski
Radny Miasta Włocławek
87-800 Włocławek

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 24 lutego 2026 r., dotyczącą przesunięcia terminu ogłoszenia wyników oraz zasad kwalifikacji wnioskodawców ubiegających się o najem lokali mieszkalnych w budynku przy ul. Brzeskiej 15 we Włocławku, uprzejmie informuję, że przyczyną zmiany terminu ogłoszenia projektu listy wnioskodawców o najem 7 lokali mieszkalnych w zrewitalizowanym budynku przy ul. Brzeskiej 15 we Włocławku była konieczność ponownej weryfikacji złożonych wniosków pod kątem zastosowania VIII punktu społecznego, ppkt 4 („jeżeli w jednym lokalu mieszkają co najmniej dwie rodziny spokrewnione”), określonego w § 3 załącznika nr 2 do Zarządzenia nr 19/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 stycznia 2024 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz ustalenia systemu punktowego do weryfikacji wniosków o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionego zarządzeniem nr 263/2025 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 7 sierpnia 2025 r.

Decyzja ta została podjęta w celu wyeliminowania wszelkich wątpliwości co do prawidłowości, rzetelności i jednolitości dokonanej oceny wniosków. Ponowna weryfikacja prowadzona jest przy udziale Społecznej Komisji Mieszkaniowej – niezależnego organu opiniodawczo-weryfikującego, działającego społecznie w ramach partycypacji społecznej w polityce mieszkaniowej Gminy Miasto Włocławek. Komisja, złożona z przedstawicieli organizacji i środowisk społecznych, w tym podmiotów o charakterze pomocowym i charytatywnym, wykonuje swoje zadania w sposób bezstronny, kierując się doświadczeniem oraz znajomością lokalnych uwarunkowań mieszkaniowych.

Wobec powyższego poniżej przedstawiam odpowiedzi na zadane przez Pana pytania:

1. Społeczna Komisja Mieszkaniowa przyznaje punkty wnioskodawcom na podstawie § 3 załącznika nr 2 do Zarządzenia nr 19/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 stycznia 2024 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek oraz ustalenia systemu punktowego do weryfikacji wniosków o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionego zarządzeniem nr 263/2025 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 7 sierpnia 2025 r. W obowiązującym systemie punktowym nie wyodrębniono jednego kryterium o nadrzędnej lub decydującej wadze. Każde z kryteriów ma istotne znaczenie, a jego wpływ na końcową ocenę wniosku zależy od indywidualnie ukształtowanej sytuacji życiowej wnioskodawcy. System



URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK

Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek, telefon: 54 414 40 00, poczta@um.wloclawek.pl, www.wloclawek.eu

Miasto

dobrego klimatu

punktowy został zaprojektowany w sposób kompleksowy, tak aby uwzględniał różnorodne aspekty funkcjonowania gospodarstw domowych. Znaczną liczbę punktów można było uzyskać m.in. z tytułu wysokości dochodu, sytuacji rodzinnej, liczby osób w gospodarstwie domowym, a także szczególnych okoliczności społecznych, takich jak doświadczanie przemocy domowej, pełnienie funkcji rodziny zastępczej czy status wychowanka pieczy zastępczej. Takie ujęcie kryteriów umożliwia całościową ocenę sytuacji życiowej osób ubiegających się o najem lokalu oraz realizuje zasadę sprawiedliwego, równego i transparentnego traktowania wszystkich wnioskodawców.

2. Odnosząc się do kwestii składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej, informuję, że skład oraz liczba jej członków zostały określone w zarządzeniu 139/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 19 marca 2024 r. w sprawie powołania i ustalenia Regulaminu działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, zmienionym zarządzeniem nr 326/2024 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 lipca 2024 r., zmienionym zarządzeniem nr 168/2025 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 25 kwietnia 2025 r.

Poniżej przedstawiam skład Społecznej Komisji Mieszkaniowej wraz z informacją o instytucjach rekomendujących jej członków:

- Elżbieta Bańka-Brudzińska – przewodnicząca SKM - Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości,
- Henryk Mielczarek - Klub Radnych SLD,
- Elżbieta Osińska - Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości,
- Urszula Skowrońska – Klub Radnych Koalicji Obywatelskiej (PO, Nowoczesna),
- Mieczysław Rek - Klub Radnych Koalicji Obywatelskiej (PO, Nowoczesna),
- Elżbieta Szala – Klub Radnych SLD,
- Aneta Woźniak – Państwowa Akademia Nauk Stosowanych – PANS – Senat Uczelni,
- Jerzy Rosiński – Włocławska Rada Seniorów,
- Zbigniew Polatowski – Miejska Rada Działalności Pożytku Publicznego,
- Paweł Okuniewski – Caritas Diecezji Włocławskiej,
- Irmina Kminikowska – Powiatowa Społeczna Rada do spraw Osób z Niepełnosprawnościami,
- Ewa Kaźmierczak – Ogólnopolskie Stowarzyszenie Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych „DLA NASZYCH DZIECI”.

Każde posiedzenie Komisji jest protokolane zgodnie z ww. zarządzeniem. Protokoły Społecznej Komisji Mieszkaniowej nie są podawane do publicznej wiadomości, jednak każdy wnioskodawca może zapoznać się ze swoją punktacją w Wydziale Gospodarowania Mieniem Komunalnym po okazaniu stosownego dokumentu tożsamości.

Mając na uwadze powyższe, pragnę również poinformować, że Społeczna Komisja



Mieszkaniowa obecnie rozpatruje odwołania od Projektu listy wnioskodawców o najem 7 lokali mieszkalnych w budynku zrewitalizowanym przy ul. Brzeskiej 15 we Włocławku.

Ostateczna lista wnioskodawców o najem 7 lokali mieszkalnych w budynku zrewitalizowanym przy ul. Brzeskiej 15 we Włocławku zostanie podana do publicznej wiadomości do dnia 13 marca 2026 r., zgodnie z zarządzeniem nr 351/2025 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2025 r. w sprawie określenia terminu naboru i miejsca składania oraz trybu rozpatrywania wniosków o najem 7 lokali mieszkalnych w budynku zrewitalizowanym przy ul. Brzeskiej 15 we Włocławku, zmienionym zarządzeniem nr 43/2026 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 30 stycznia 2026 r.


PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

Otrzymują:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr wm.
ds. nr OPIK.BOM.0003.57.2026
2. Biuro Rady Miasta wm.
3. aa.

KS

UID: 1407770

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie: <https://bip.um.wlocl.pl/2625/1161/klauzule-informacyjne.html>.



URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK

Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek, telefon: 54 414 40 00, poczta@um.wloclawek.pl, www.wloclawek.eu

Miasto

dobrego klimatu