

ZARZĄDZENIE NR 93/2026
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 11 marca 2026

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Toruńskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 22/1 o powierzchni 0,0997 ha (Włocławek KM 35) przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1, oraz art. 35 ust.1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110 poz. 905, Nr 241 poz. 2257 z 2020 r. poz. 5381)

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 oraz przy ul. Kościuszki 12, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §4. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawdzono pod względem legistycznym
RADCA PRAWNY

Tomasz Paskal

TTM 218

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Paszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Kukucki

Uzasadnienie

Uchwała Rady Miasta Włocławek Nr VIII/48/11 z dnia 24 marca 2011 r., zmieniona Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmieniona Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, 7z 2020 r., poz. 5381) określa zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Prezydent Miasta Włocławek wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym przeznaczył do przekazania w nieodpłatne użyczenie na czas oznaczony nieruchomość położoną we Włocławku przy ul. Toruńskiej, oznaczoną ewidencyjnie jako działka o numerze 22/1 o pow. 0,0997 ha (Włocławek KM 35), stanowiącą własność Gminy Miasto Włocławek na rzecz Zespołu Szkół Akademickich im. Obrońców Wisły 1920 roku z przeznaczeniem na zagospodarowanie nową zielenią i odnowienie chodników, celem poprawienia wizerunku szkoły.

W oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/102/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 sierpnia 2021 r., działka nr 22/1 (Włocławek KM 35) znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 18 - U o przeznaczeniu terenu - podstawowym: usługi oraz o przeznaczeniu terenu – dopuszczalnym: garaże wielokondygnacyjne. Przedmiotowa działka nie jest przeznaczona w miejscowym planie na realizację celu publicznego.

Zespół Szkół Akademickich w swojej działalności kieruje się zasadami zawartymi w Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, a także w oparciu o Powszechną Deklarację Praw Człowieka i Międzynarodową Konwencję Praw Dziecka. Zespół realizuje cele i zadania, określone odpowiednio w ustawie z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty i ustawie z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe oraz w przepisach wydanych na ich podstawie.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do przekazania w nieodpłatne użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Śtelanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr.....93/2026.....
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 marca 2026

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony

L p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości
1.	ul. Toruńska działka nr 22/1 (Włocławek KM 35) księga wieczysta numer WL1W/00004148/2	0,0997 ha	Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, stanowi teren zieleni oraz chodników publicznie dostępnych.	W oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/102/2021 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 sierpnia 2021 r., działka nr 22/1 (Włocławek KM 35) znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 18 - U o przeznaczeniu terenu - podstawowym: usługi oraz o przeznaczeniu terenu – dopuszczalnym: garaże wielokondygnacyjne. Przedmiotowa działka nie jest przeznaczona w miejscowym planie na realizację celu publicznego.	Czas nieoznaczony	Użyczenie

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 01 kwietnia 2026 roku.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Kukucki