

ZARZĄDZENIE Nr138/2026.....
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia14 kwietnia 2026 r.....

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Miasta Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Miastu Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Baśniowej, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem 9/79 o pow. 0,0047 ha (Michelin KM 02), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 959/2026 z dnia 20 marca 2026 r.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- § 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Sprawdzono pod względem legislacyjnym
RADCA PRAWNY

Marzena Dyko
TR-1254

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 959/2026 z dnia 20 marca 2026 r. obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we Włocławku, przy ulicy Baśniowej, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem 9/79 o powierzchni 0,0047 ha (Michelin KM 02).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 5 U o przeznaczeniu terenu: podstawowym - usługi, dopuszczalnym - magazyny, produkcja.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Miasto zobowiązane jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jarosław Zdanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

