

ZARZĄDZENIE NR 166/2026  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 28. Kwietnia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek) przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, z 2026 r. poz. 252), art. 11, art. 32 ust. 1, art. 35, art. 69 ust. 2 i art. 69a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz uchwały Nr LXXIII/14/2024 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2024 r. poz. 2234)

**zarządza się, co następuje:**

- §1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

  
Jarosław Zdanowski  
Zastępca Prezydenta

ZASTĘPCA DYREKTORA


  
Katarzyna Lis

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stefanowska

Sprawdzono pod względem legislacyjnym

RADCA PRAWNY

  
Marzena Dyko  
TR-1254

1466648  
2026-04-20

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy: ul. Toruńskiej 106a, oznaczona jako działka nr 18/9 (Włocławek KM 27) o pow. 2,0634 ha, ul. Toruńskiej 106b, oznaczona jako działka nr 18/5 (Włocławek KM 27) o pow. 0,3652 ha, ul. Toruńskiej, oznaczona jako działka nr 21/2 (Włocławek KM 27) o pow. 0,0103 ha stanowi własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek).

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

W związku z powyższym, przeznaczają się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położoną we Włocławku przy: ul. Toruńskiej 106a, oznaczoną jako działka nr 18/9 (Włocławek KM 27) o pow. 2,0634 ha, ul. Toruńskiej 106b, oznaczoną jako działka nr 18/5 (Włocławek KM 27) o pow. 0,3652 ha, ul. Toruńskiej, oznaczoną jako działka nr 21/2 (Włocławek KM 27) o pow. 0,0103 ha, na rzecz użytkownika wieczystego.

DYREKTOR WYDZIAŁU



Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA DYREKTORA



Katarzyna Laszuk

