

ZARZĄDZENIE NR 171/2026
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 04. maja 2026.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek) przeznaczanej do sprzedaży, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110 poz. 905, Nr 241 poz. 2257, z 2020 r. poz. 5381)

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu, nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki
Krzysztof Kukucki

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska
Magdalena Stefanowska

Sprawdzono pod względem legislacyjnym
RADCA PRAWNY

Marzena Dyko
Marzena Dyko
TR-1254

1426558
2026 -04- 22

Uzasadnienie

Nieruchomość usytuowana we Włocławku oznaczona jako działka nr 14/23 (Włocławek KM 55) o pow. 0,0680 ha, położona przy ul. Długiej, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek) i jest przeznaczona do sprzedaży, w drodze przetargu.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

Mając powyższe na uwadze przewiduje się do sprzedaży ww. nieruchomość, w drodze przetargu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr...../2026
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia .../.../2026

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek) przeznaczanej do sprzedaży, w drodze przetargu.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	<p>ul. Długa</p> <p>Działka nr 14/23 (Włocławek KM 55) o pow. 0,0680 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W/00034062/4</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość stanowi płaski teren o kształcie zbliżonym do prostokąta. Jest niezabudowana, nieurządzona częściowo ogrodzona od strony ul. Długiej i Szkoły</p> <p>Podstawowej – ogrodzenie nie stanowi własności Miasta Włocławek.</p> <p>Działka uzbrojona w sieć: elektroenergetyczną, teletechniczną, wodociagową, ciepłowniczą i kanalizacji deszczowej.</p> <p>Posiada dostęp do drogi publicznej.</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr 103/XI/2007 z dnia 29 października 2007 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek działka nr 14/23 (Włocławek KM 55) usytuowana jest na obszarze mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.</p>	175 200,00

UWAGI :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) upływa z dniem .../.../2026.

ZASTĘPCA
Walerzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Jarosław Zdanowski

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki