

ZARZĄDZENIE NR 342/2026

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 10 lipca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek), położonej przy Placu Fajansu Włocławskiego, działka nr 5/61 KM 43 (obręb Włocławek) o pow. 28,00 m² przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 2 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. Kościuszki 12, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Traci moc:

Zarządzenie nr 314/2026 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 17 czerwca 2026 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek), położonej przy Placu Fajansu Włocławskiego, działka nr 5/64 KM 43 (obręb Włocławek) o pow. 28,00 m² przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 2 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępanowska

Sprawdzono pod względem legislacyjnym
RADCA PRAWNY

mgr Anna Kąpińska
Tr/WJ-186

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując zasobem nieruchomości, przeznaczają do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 2 miesięcy nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz kolejny z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek), oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 258/2026 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 25 maja 2026 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek) oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek).

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jarosław Zdanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stępanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 362/2026
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 10.10.2026 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek), przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 2 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia
1.	Plac Fajansu Włocławskiego działka nr 5/61 KM 43 WL1W/00017763/3	28,00 m ²	Działka z przeznaczeniem jako teren pod lokalizację ogródka sezonowego letniego	Plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławek, przyjęty na podstawie Uchwały Nr XLIII/57/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 czerwca 2014 r., dopuszcza lokalizację zabudowy sezonowej (ogrodki gastronomiczne zlokalizowane okresowo)	Czas oznaczony na okres 2 miesięcy z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	34,17 zł/m ² miesięcznie oraz podatek VAT 23%. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca. z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) na okres 21 dni do dnia 23.10.2026 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

PREZYDENT MIASTA

Włodzisław Kukucki