

Włocławek, 18 sierpnia 2023 r.

GMK.L.0003.6.2023

Pan
Janusz Dębczyński
Radny Miasta Włocławek

21.08.2023

Odpowiadając na interpelację międzysesyjną w sprawie Pani [imię] zamieszkałej przy ul. Jodłowej [nr] dotyczącej zadłużenia czynszowego po zmarłej matce oraz wstrzymania eksmisji z zajmowanego lokalu wyjaśniam co następuje.

W dniu 27 listopada 2019 r. Prezydent Miasta Włocławek w wyniku dobrowolnej zamiany mieszkań wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek złożył ofertę najmu lokalu socjalnego nr [nr] położonego we Włocławku przy ul. Jodłowej [nr] okres 12 miesięcy

Do zamieszkania w lokalu uprawnieni byli mąż [imię] oraz córka [imię] z trójką dzieci. [imię] przed zamianą zajmowała lokal nr [nr] w budynku przy ul. Jodłowej [nr]. Zadłużenie czynszowe powstałe w związku z najmem lokalu nr [nr] zostało przeksięgowane na kartę lokalu mieszkalnego nr [nr]. Pani [imię] zmarła dnia [data] r.

W dniu 8 listopada 2022 r. [imię] złożyła wniosek o przeliczenie zadłużenia czynszowego wskazując, iż nie ponosi odpowiedzialności za zaległości czynszowe ponieważ nigdy nie zamieszkiwała w lokalu nr [nr] przy ul. Jodłowej [nr]. W piśmie [imię] podała, że w lokalu nr [nr] przy ul. Jodłowej zamieszkuje od grudnia 2019 r.

Pismem z dnia 30 listopada 2022 r. [imię] została poinformowana, że dokonano przeliczenia długu i uznano, iż nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za dług osób które zamieszkiwały w lokalu nr [nr] przy ul. Jodłowej [nr]. Tym samym nie jest oparte na prawdzie twierdzenie, że [imię] jest obciążona długiem po zmarłej matce. Natomiast ww. [imię] jest zobowiązana do zapłaty odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu socjalnego nr [nr] przy ul. Jodłowej [nr] od grudnia 2019 r. o czym została poinformowana.

Pismem z dnia 6 lipca 2023 r. [imię] została poinformowana o rozliczeniu kosztów za centralne ogrzewanie za rok 2022. Pismem z dnia 21 lipca 2023 r. wyjaśniono, że są to koszty należne z tytułu rozliczenia zużytych mediów przez ww. w 2022 r.

Na dzień 18 sierpnia 2023 r. zaległości z tytułu czynszu i opłat z nim związanych Pani [imię] zamieszkałej w lokalu nr [nr] przy ul. Jodłowej [nr] wynoszą [kwota] zł.

Jednocześnie informuję, że Sąd Rejonowy we Włocławku I Wydział Cywilny wyrokiem z dnia 7 lipca 2023 r. w sprawie o syg. akt IC 1352/22 orzekł eksmisję z uprawnieniem do najmu socjalnego lokalu. Do Sądu w dniu 20 lipca 2023 r. został złożony wniosek o wydanie odpisu prawomocnego wyroku.

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miasta wm.
2. Wydział Organizacyjno Prawny i Kadr wm.
ds. nr OPIK.0003.101.2023
3. a/a