

ZARZĄDZENIE Nr 345/2023  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 7 września 2023 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Skrajnej 36j, oznaczonej numerem działki 27/5 o powierzchni 0,0729 ha (obręb Michelin KM 13), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A nr 9392/2023 z dnia 29 sierpnia 2023 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Kukucki  
Zastępca Prezydenta

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Pracownik  
Sprawozdań  
pola biurowym  
Regulacyjnym  
RAJCA PRAWNY  
mgr Anna Kanińska  
Tr. IWI - 186

06.09.2023

4.09.2023, 1086493

## Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A nr 9392/2023 z dnia 29 sierpnia 2023 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Skrajnej 36j, oznaczonej numerem działki 27/5 o powierzchni 0,0729 ha (obręb Michelin KM 13).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 6 MN o przeznaczeniu terenu:

- 1) podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicela Kopaczewska*

ZASTĘPCA DYREKTORA

*Katarzyna Laszuk*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stelarska*