

ZARZĄDZENIE Nr 858/2023
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 18 września 2023r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiejskiej, oznaczonej numerem działki 3/10 o powierzchni 0,0022 ha (Włocławek KM 71), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży sporządzonej w formie aktu notarialnego Rep. A Nr 2531/2023 z dnia 24 sierpnia 2023 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

12.09.2023r. 1089619

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Przed
Sprawozdaniem
Dla Wydziału
Regulacyjnego
15.09.2023r.

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski
T.R.W./161


Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 2531/2023 z dnia 24 sierpnia 2023 r. obejmuje sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wiejskiej, oznaczonej numerem działki 3/10 o powierzchni 0,0022 ha (Włocławek KM 71).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ww. działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 1 U/MN o przeznaczeniu terenu:

- 1) zabudowa usług nieuciążliwych;
- 2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.


ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicela Kupczewska


ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk


DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska