

Włocławek, 23 listopada 2023r.

UID 1115778

Szanowny Pan  
**Józef Mazierski**  
Radny Miasta Włocławek

SEKRETARIAT  
Przewodniczącego Rady Miasta  
Włocławek  
28. 11. 2023  
data wpl. .... Nr 36/104/11/2023

Odpowiadając na interpelację międzysesyjną, wniesioną w dniu 17 listopada 2023 r., dotyczącą możliwości lokalizacji paneli słonecznych – fotowoltaicznych do 500kW na części działki nr 1/11 KM 13, uprzejmie informuję, że na wskazanym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla położonego w rejonie ulicy Dobrzyńskiej i Alei ks. Jerzego Popiełuszki, pomiędzy ulicą Lipnowską, Rezerwatem Kulin, terenami leśnymi i zachodnią granicą rodzinnych ogrodów działkowych, zatwierdzony Uchwałą Nr LIX/5/2023 z dnia 20 stycznia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 stycznia 2023 r, poz. 589).

Zgodnie z planem miejscowym dz. nr 1/11 KM 13 znajduje się w terenie oznaczonym:

- w części (około 51% powierzchni działki) symbolem 2 MN o przeznaczeniu terenu:
  - podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.
- w części (około 25% powierzchni działki) symbolem 3 MN o przeznaczeniu terenu:
  - podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.
- w części (około 17% powierzchni działki) symbolem 5 Z o przeznaczeniu terenu: teren zieleni.
- w części (około 7% powierzchni działki) symbolem 6 KD-D\* o przeznaczeniu terenu: droga dojazdowa publiczna.

Ww. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną oraz budowy urządzeń elektroenergetycznych, dopuszcza budowę alternatywnych odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW na warunkach zgodnych z przepisami odrębnymi, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych. Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzony został w zgodności z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Włocławek przyjętym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007r., które na przedmiotowym terenie ustala „tereny pod zabudowę jednorodzinną”.

W dniu 2 marca 2021r. Rada Miasta Włocławek podjęła Uchwałą Nr XXX/4/2021 o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta. Wnioski do sporządzanego studium można było składać w terminie do 9 kwietnia 2021r. Wnioski w przedmiotowej sprawie z dnia 20.12.2022r. oraz 23.01.2023r. wpłynęły po ustawowo określonym terminie składania wniosków do sporządzanego studium. Jednak, zostały poddane analizie z uwzględnieniem wszelkich uwarunkowań, w ramach aktualnie prowadzonej ww. procedury planistycznej. Projekt studium dopuszcza lokalizację instalacji wykorzystujących energię słoneczną, ciepło geotermiczne, pompy ciepła o większej mocy, ale nie przekraczającej 500 kW, na terenach mieszkaniowych. W toku prowadzonej procedury planistycznej w listopadzie projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek został przekazany do właściwych organów i instytucji celem uzyskania uzgodnień i opinii. Po pozytywnym etapie uzgodnień i opinii opracowywany projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostanie wyłożony do publicznego wglądu (ogłoszenie ukaże się w prasie miejscowej oraz na stronie internetowej Urzędu – w Biuletynie Informacji Publicznej – BIP – na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia). Zatem każdy zainteresowany w terminach określonych w Ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977 t.j.) będzie mógł zapoznać się z projektem studium.