

Włocławek, 23 listopada 2023r.

UID 1115778

Szanowny Pan  
**Józef Mazierski**  
Radny Miasta Włocławek

SEKRETARIAT  
Przewodniczącego Rady Miasta  
Włocławek  
28.11.2023  
data wpl. .... Nr 36104/11/2023

Odpowiadając na interpelację międzysesyjną, wniesioną w dniu 17 listopada 2023 r., dotyczącą możliwości lokalizacji paneli słonecznych – fotowoltaicznych do 500kW na części działki nr 1/11 KM 13, uprzejmie informuję, że na wskazanym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla położonego w rejonie ulicy Dobrzyńskiej i Alei ks. Jerzego Popiełuszki, pomiędzy ulicą Lipnowską, Rezerwatem Kulin, terenami leśnymi i zachodnią granicą rodzinnych ogrodów działkowych, zatwierdzony Uchwałą Nr LIX/5/2023 z dnia 20 stycznia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 stycznia 2023 r, poz. 589).

Zgodnie z planem miejscowym dz. nr 1/11 KM 13 znajduje się w terenie oznaczonym:

- w części (około 51% powierzchni działki) symbolem 2 MN o przeznaczeniu terenu:
  - podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.
- w części (około 25% powierzchni działki) symbolem 3 MN o przeznaczeniu terenu:
  - podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.
- w części (około 17% powierzchni działki) symbolem 5 Z o przeznaczeniu terenu: teren zieleni.
- w części (około 7% powierzchni działki) symbolem 6 KD-D\* o przeznaczeniu terenu: droga dojazdowa publiczna.

Ww. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną oraz budowy urządzeń elektroenergetycznych, dopuszcza budowę alternatywnych odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW na warunkach zgodnych z przepisami odrębnymi, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych. Przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzony został w zgodności z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Włocławek przyjętym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007r., które na przedmiotowym terenie ustala „tereny pod zabudowę jednorodzinną”.

W dniu 2 marca 2021r. Rada Miasta Włocławek podjęła Uchwałą Nr XXX/4/2021 o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w granicach administracyjnych miasta. Wnioski do sporządzanego studium można było składać w terminie do 9 kwietnia 2021r. Wnioski w przedmiotowej sprawie z dnia 20.12.2022r. oraz 23.01.2023r. wpłynęły po ustawowo określonym terminie składania wniosków do sporządzanego studium. Jednak, zostały poddane analizie z uwzględnieniem wszelkich uwarunkowań, w ramach aktualnie prowadzonej ww. procedury planistycznej. Projekt studium dopuszcza lokalizację instalacji wykorzystujących energię słoneczną, ciepło geotermiczne, pompy ciepła o większej mocy, ale nie przekraczającej 500 kW, na terenach mieszkaniowych. W toku prowadzonej procedury planistycznej w listopadzie projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek został przekazany do właściwych organów i instytucji celem uzyskania uzgodnień i opinii. Po pozytywnym etapie uzgodnień i opinii opracowywany projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostanie wyłożony do publicznego wglądu (ogłoszenie ukaże się w prasie miejscowej oraz na stronie internetowej Urzędu – w Biuletynie Informacji Publicznej – BIP – na co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia). Zatem każdy zainteresowany w terminach określonych w Ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977 t.j.) będzie mógł zapoznać się z projektem studium.

Ustalenia sporządzanego nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązywać będą po jego uchwaleniu przez Radę Miasta Włocławek.

Lokalizacja farmy fotowoltaicznej do 500 kW na dz. nr 1/11 KM 13 musi być zgodna z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj. Uchwałą Nr LIX/5/2023 z dnia 20 stycznia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 stycznia 2023 r, poz. 589), a miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego musi być zgodny z zapisami studium. Zatem dopiero po uchwaleniu nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, możliwe jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego uwzględniającego przedmiotową sprawę.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA  
*dr Marek Wojtkowski*

Do wiadomości:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr, w/m – 2 egz;

a/a AS

Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych dostępne są w siedzibie Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Włocławek przy Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku, pokój 404 (w godzinach urzędowania) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek: <http://www.bip.um.wlocl.pl/polityka-prywatnosci/>.

Zasady przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz przysługujące prawa z tym związane:

Tożsamość Administratora	Gmina Miasto Włocławek, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Włocławek
Dane kontaktowe Administratora	Z administratorem, Prezydentem Miasta Włocławek może Pani/Pan skontaktować się pod adresem email: <a href="mailto:poczta@um.wloclawek.pl">poczta@um.wloclawek.pl</a> nr telefonu: (54) 414 40 00, nr fax: (54) 411 36 00 lub pisemnie na adres siedziby Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek.
Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych	Z inspektorem może Pani/Pan skontaktować się pod adresem email <a href="mailto:iod@um.wloclawek.pl">iod@um.wloclawek.pl</a> nr telefonu: (54) 414 42 69 lub pisemnie na adres administratora danych. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
Cele przetwarzania	Przetwarzanie odbywa się w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego w związku z: wykonywaniem zadań związanych z planowaniem przestrzennym, szczególnie dotyczących sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego.
Podstawa prawna	Dane przetwarzane są na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności: ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977 tj.) oraz ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775 tj. ze zm.).
Odbiorcy danych	Dane mogą być udostępniane organom władzy publicznej, podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, stronom i uczestnikom postępowania administracyjnego, innym podmiotom, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Gminą Miasto Włocławek przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Prezydent Miasta Włocławek.
Przekazanie danych osobowych do Państwa Trzeciego lub Organizacji Międzynarodowej	Dane mogą być przekazywane w związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi np. gdy strona postępowania mieszka w innym kraju.
Okres przechowywania danych	Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie zgodnym z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (kategoria archiwalna: B5 – okres przechowywania 5 lat od zakończenia postępowania).
Prawa podmiotów danych	Osoby, których dane są przetwarzane, mają prawo do:- dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także przenoszenia danych (w granicach określonych w Rozdziale III ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.); cofnięcia wcześniej wyrażonej zgody, na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej wycofaniem; wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych	Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe i wynika z przepisów prawa. Nie podanie danych osobowych spowoduje pozostawienie sprawy bez rozpoznania.
Informacja o automatycznym przetwarzaniu danych	Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ale nie będą profilowane, tj. dane osobowe konkretnej osoby nie będą analizowane w taki sposób, aby stworzyć dokładny opis jej preferencji i cech.