

ZARZĄDZENIE NR 427/2023

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 30 listopada 2023r.

w sprawie ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej przy ul. Papieżka, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz w związku z § 11 Uchwały Nr VIII / 48 / 11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. oraz Uchwałą Nr XXVII/134/2020 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257, z 2020 r., poz. 5381) oraz § 6 Zarządzenia Nr 273/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 5 lipca 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek

zarządza się co następuje :

§ 1. Ustalić wysokość minimalnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, określonej w Załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniona w Załączniku do niniejszego Zarządzenia stawka czynszu za dzierżawę jest kwotą netto. Stawka czynszu za dzierżawę nie obejmuje zobowiązań publiczno - prawnych, wynikających z odrębnych przepisów.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i ma zastosowanie do umów zawartych po dniu wejścia w życie niniejszego Zarządzenia.

2. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelandwska

Przewodnicząca
Radę Miejską
Włocławek

PRAWNY

mgr Anna Kanińska
Tf / Wł - 186

27.11.2023

76

UZASADNIENIE

Stawki czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym w dzierżawę i najem, reguluje Zarządzenie nr 273/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 5 lipca 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.

Mając na względzie zapis § 6 ww. zarządzenia, zaistniała konieczność wprowadzenia uregulowań w zakresie stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelanczewska

J6

Załącznik do Zarządzenia

Nr 424/2023

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 30 listopada 2023r.

Minimalna stawka czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, usytuowanej we Włocławku, oznaczonej jako:

- działka nr 50/5 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0027 ha, położona przy ul. Papieżka, działka nr 55/12 (Włocławek KM 102) o pow. 2,4638 ha, położona przy ul. Papieżka, działka 27/9 (Włocławek KM 102) o pow. 0,3268 ha, położona przy ul. Papieżka 45, działka nr 27/13 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0092 ha, położona przy ul. Papieżka, działka nr 46/4 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0134 ha, działka nr 46/5 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0141 ha, działka nr 46/6 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0135 ha, działka nr 46/7 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0102 ha, działka nr 46/8 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0111 ha, działka nr 46/17 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0082 ha, położonej przy ul. Papieżka, działka nr 44/5 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0289 ha, działka nr 44/6 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0313 ha, działka nr 44/7 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0313 ha, działka nr 44/8 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0238 ha, działka nr 44/9 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0261 ha, działka nr 44/13 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0203 ha, położona przy ul. Papieżka, działka nr 44/15 (Włocławek KM 102) o pow. 0,0013 ha, położona przy ul. Papieżka, działka nr 26/9 (Włocławek KM 102) o pow. 0,4285 ha, położona przy ul. Papieżka 47,

zostaje ustalona w wysokości 0,50 zł/m² netto miesięcznie, w celu przygotowania nieruchomości na potrzeby planowanej inwestycji o charakterze produkcyjno-magazynowym, związanej z przygotowaniem dokumentacji technicznej, budowlanej oraz uzyskania niezbędnych pozwoleń.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Donicela Kopaczewska

76