# Zarządzenie Nr 433/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 5 grudnia 2023 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029).

**zarządza się co następuje :**

**§ 1.** W zarządzeniu nr 86/2023 z dnia 13 marca 2023 r., w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku, zmienionego zarządzeniem nr 245/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 13 czerwca 2023 r., zmienionego zarządzeniem nr 281/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 18 lipca 2023 r., zmienionego zarządzeniem nr 410/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 7 listopada 2023 r., załącznik otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 3.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 5.**Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek Zielony Rynek 11/13.

## Uzasadnienie

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza
do oddania w najem lokale użytkowe, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Z uwagi na aktualizację wykazu wolnych lokali użytkowych, zmiana treści załącznika do zarządzenia nr 410/2023 jest uzasadniona.

# Załącznik do zarządzenia nr 433/2023 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 5 grudnia 2023 r.

**WYKAZ**

**obejmujący lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, które mogą zostać przeznaczone do oddania w najem osobom fizycznym, osobom prawnym oraz organizacjom na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej, po przedłożeniu stosownego wniosku.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Adres lokalu użytkowego**  | **Forma oddania lokalu użytkowego** | **Pow. lokalu m²** | **stawka zł/m²** |
| **1.** | Bojańczyka 14a | najem | 6,70 | 9,87 |
| **2.** | Bulwary 24/Matebudy 1-3 | najem | 39,00 | 5,63 |
| **3.** | Cyganka 24 | najem | 51,20 | 6,23 |
| **4.** | Dziewińska 15 | najem | 43,50 | 5,72 |
| **5.** | Hoża 10 | najem | 42,81 | 1,10 |
| **6.** | Reja 12 | najem | 74,90 | 1,10 |
| **7.** | Starodębska 26A | najem | 42,00 | 6,41 |
| **8.** | Wojska Polskiego 16 | najem | 49,46 | 4,32 |
| **9.** | Cyganka 11 (garaż) | najem | 17,50 | 2,76 |
| **10.** | Piekarska 6 (garaż) | najem | 19,70 | 2,76 |
| **11.** | Plac Wolności 16 (garaż) | najem | 21,70 | 1,15 |

**Opis nieruchomości:**

Lokale użytkowe stanowiące własność, bądź będące w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania:**

Wyżej wymienione lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej w drodze przetargowej lub bezprzetargowej.

**Termin wnoszenia opłat:**

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.