# Zarządzenie nr 435/ 2023 Prezydenta Miasta Włocławek jako starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej z dnia 7 grudnia 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Włocławku przy ul. Toruńskiej, oznaczonej jako działka ewidencyjna** **nr 168/9 o pow. 0,0220 ha, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu** **ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 11, art. 11a, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 i z 2023 r. poz. 572), w związku z zarządzeniem Nr 329/2023 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 08 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa,

**zarządza się, co następuje:**

**§1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącą własność Skarbu Państwa nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wloclawek.pl/). Przedmiotowy wykaz starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje także wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**§3.** W wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w

nabyciu przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§5.**Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§7.** Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

Uzasadnienie

Działając stosownie do treści art. 11, art. 11a, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Włocławek jako starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną we Włocławku przy ul. Toruńskiej w obrębie Krzywa Góra, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 168/9 o pow. 0,0220 ha.

Stosownie do treści art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują, z zastrzeżeniem ust. 1e, art. 43 ust. 2 i 4, art. 51, art. 57 ust. 1, art. 58-60, starostowie, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, a w szczególności: zbywają oraz nabywają, za zgodą wojewody, nieruchomości wchodzące w skład zasobu, z zastrzeżeniem art. 17.

Zarządzeniem nr 329/2023 z dnia 08 listopada 2023 r. Wojewoda Kujawsko – Pomorskiwyraził zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, prawa własności Skarbu Państwa do ww. nieruchomości.

Zgoda wyrażona przez Wojewodę, stanowiła podstawę do wydania przez Prezydenta Miasta Włocławek jako starostę, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, przedmiotowego zarządzenia w sprawie wywieszenia wykazu dotyczącego przeznaczenia danej nieruchomości do zbycia w drodze przetargu.

Wobec powyższego, przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomość w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.